

## Sup.Territoriale

2676

S.C.

286

Coeff.

3,5

S.U.

1002

Densita'

0,37

Coef = stima della media del numero di piani degli edifici esistenti

Tipologie di riferimento Ambiti, Distretti, altri Territori ex Tabella Regolamento reg. 25 luglio 2017, n. 2

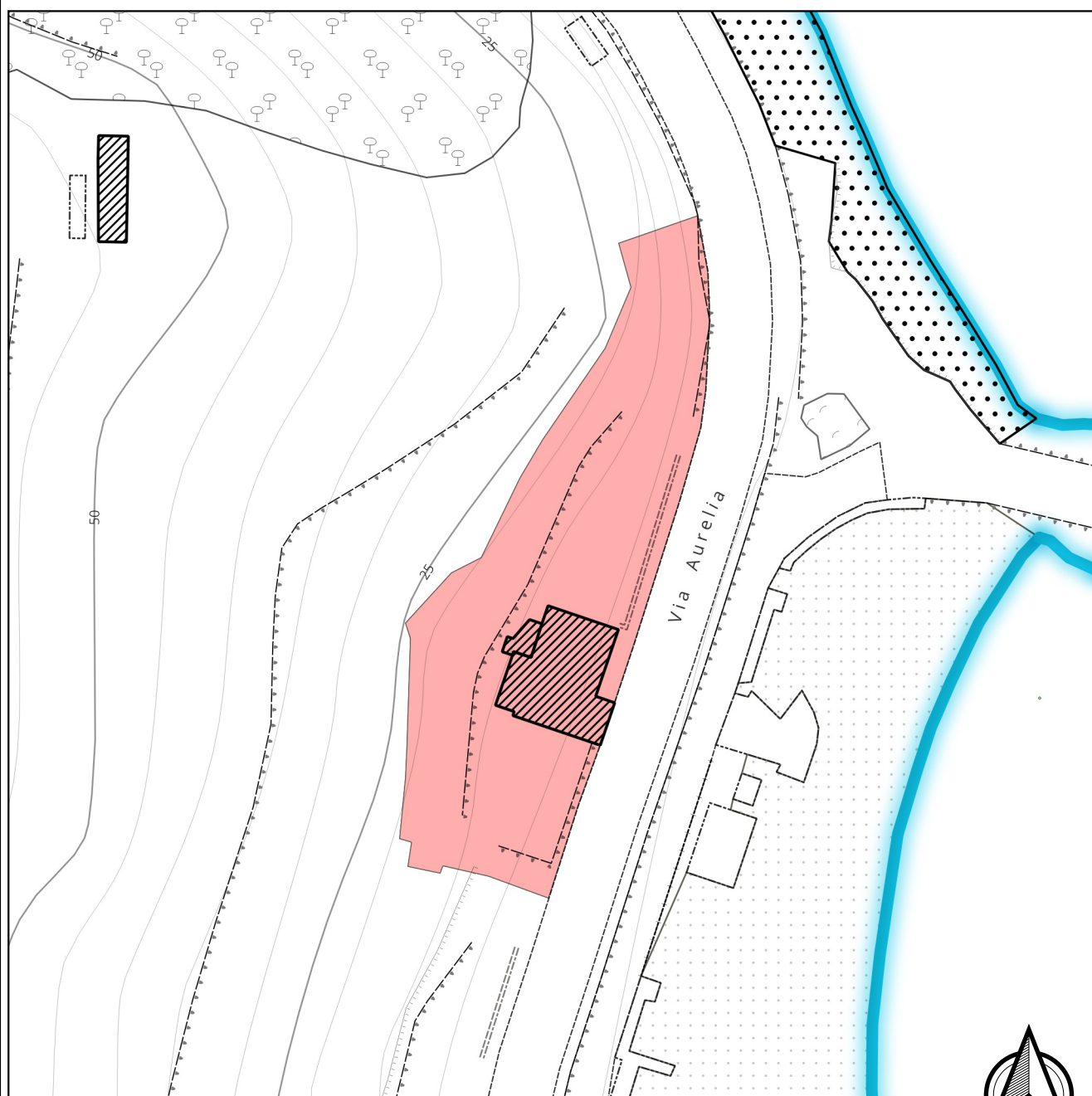
## Titolo

3. AMBITI DI CONSERVAZIONE DI TESSUTI URBANI E COMPLESSI  
EDILIZI DI PREGIO

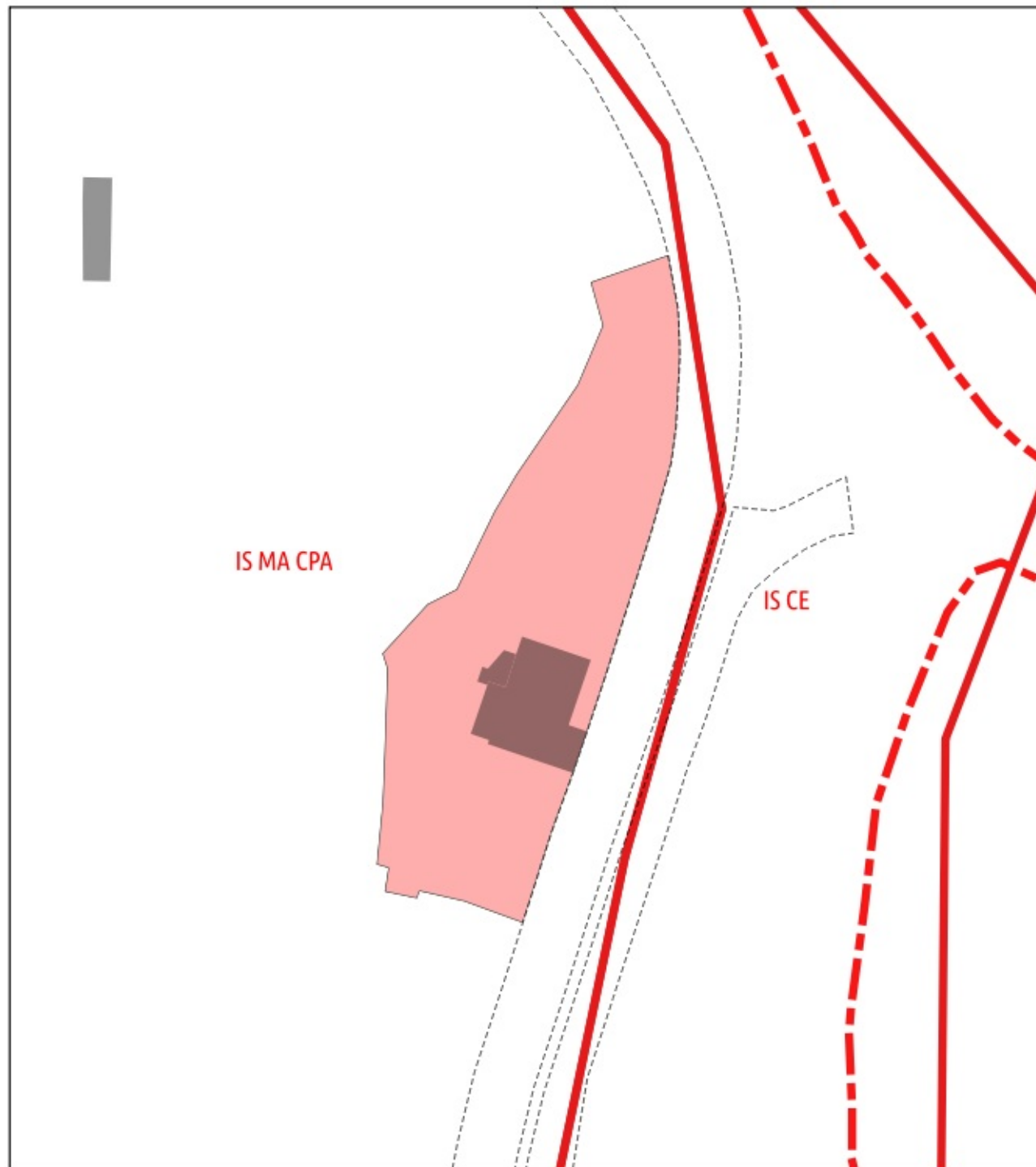
## Descrizione

Tessuti pianificati, di epoca otto-novecentesca, a trama omogenea e regolare e adeguato livello di prestazioni urbane, a prevalente destinazione residenziale congiunta ad usi compatibili; complessi edilizi, anche a carattere isolato, con edifici di qualità architettonica, estensiva presenza di aree verdi strutturate con giardini, parchi pubblici e privati, con presenza di vincoli paesaggistici.

rif. Tavola 1-2



Scala 1:1000



Sovrapposizione PUC  
Perimetro Assetti Insediativi PTCP vigente  
rif. Tavola 3

Regione Liguria

PTCP

 Zonizzazione Assetti Insediativi

 Emergenza Storico-Archeologica

Manufatti emergenti ( puntuali )

IS MA CPA

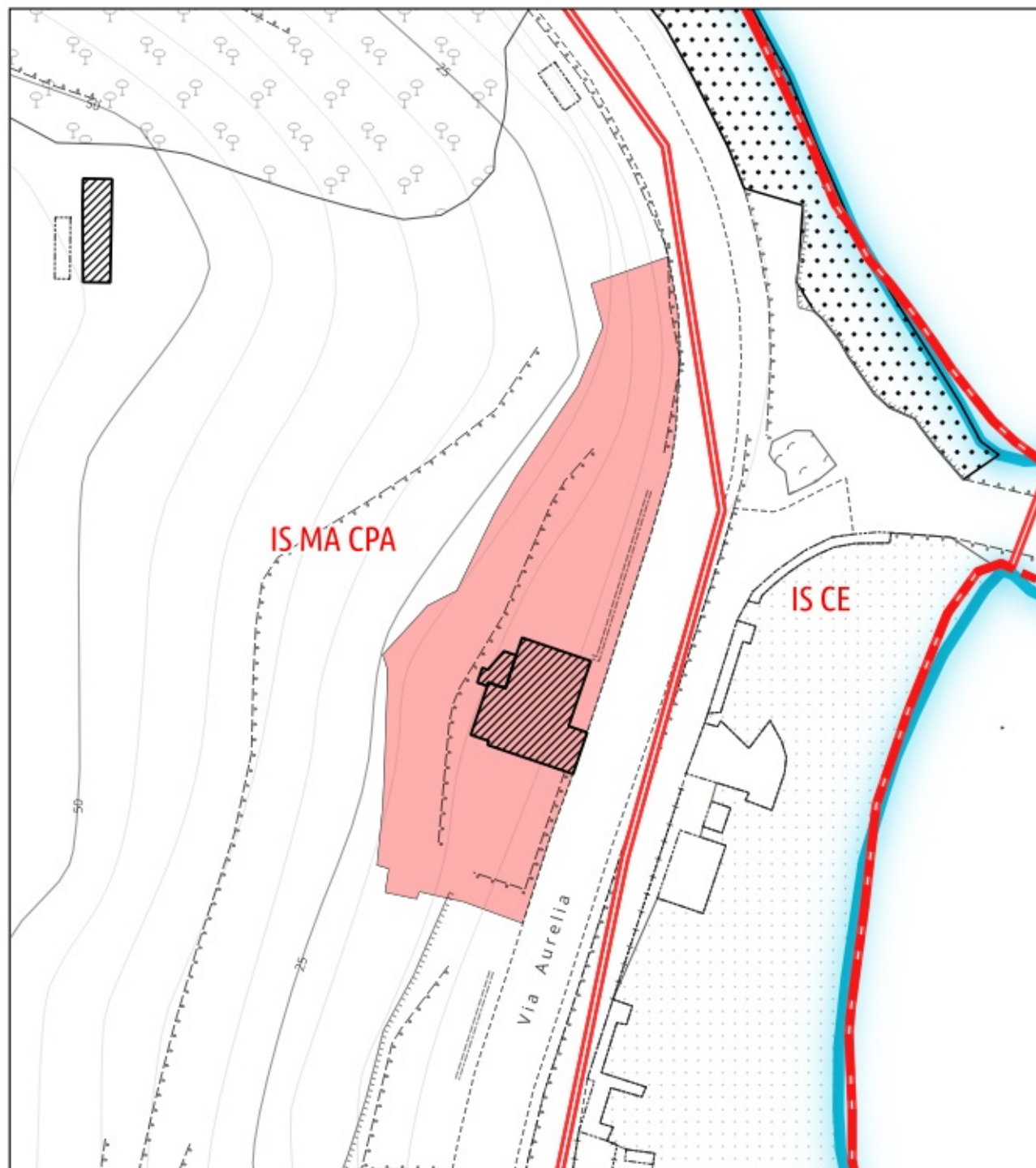
IS CE



1:1000




CE\_CEP

2



Sovrapposizione PUC  
Perimetro Assetti Insediativi PTCP con proposte di  
modifica  
rif. Tavola 3.1

PTCP

-  Zonizzazione Assetti Insediativi
-  Emergenza Storico-Archeologica
-  Proposte di modifica

Manufatti emergenti ( puntuali )

n_progr	definizione

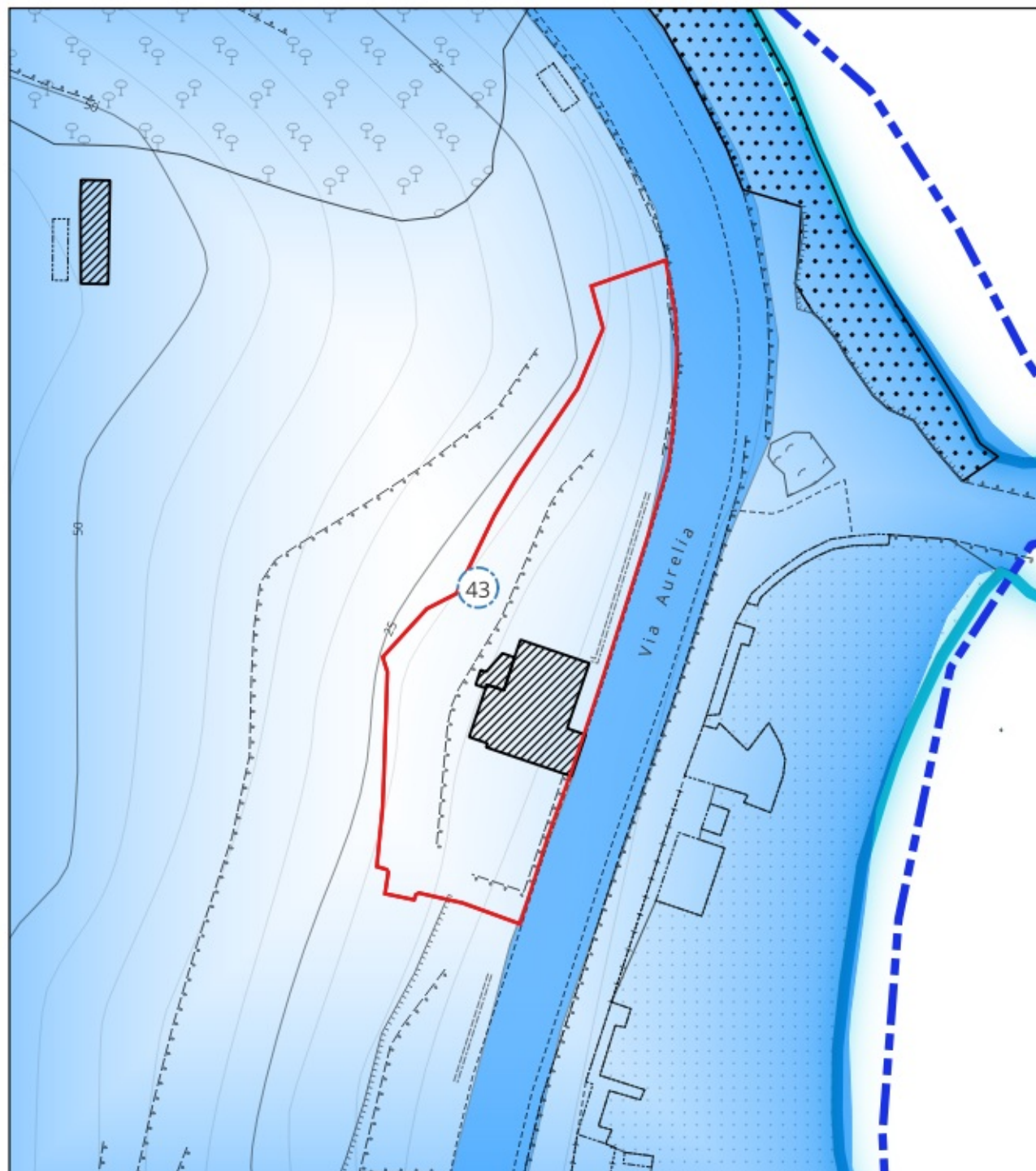


1:1000

CE\_CEP

2





Sovrapposizione PUC  
Vincoli MIBACT  
rif. Tavola 4



Ambiti di PTCP

Bellezze di insieme



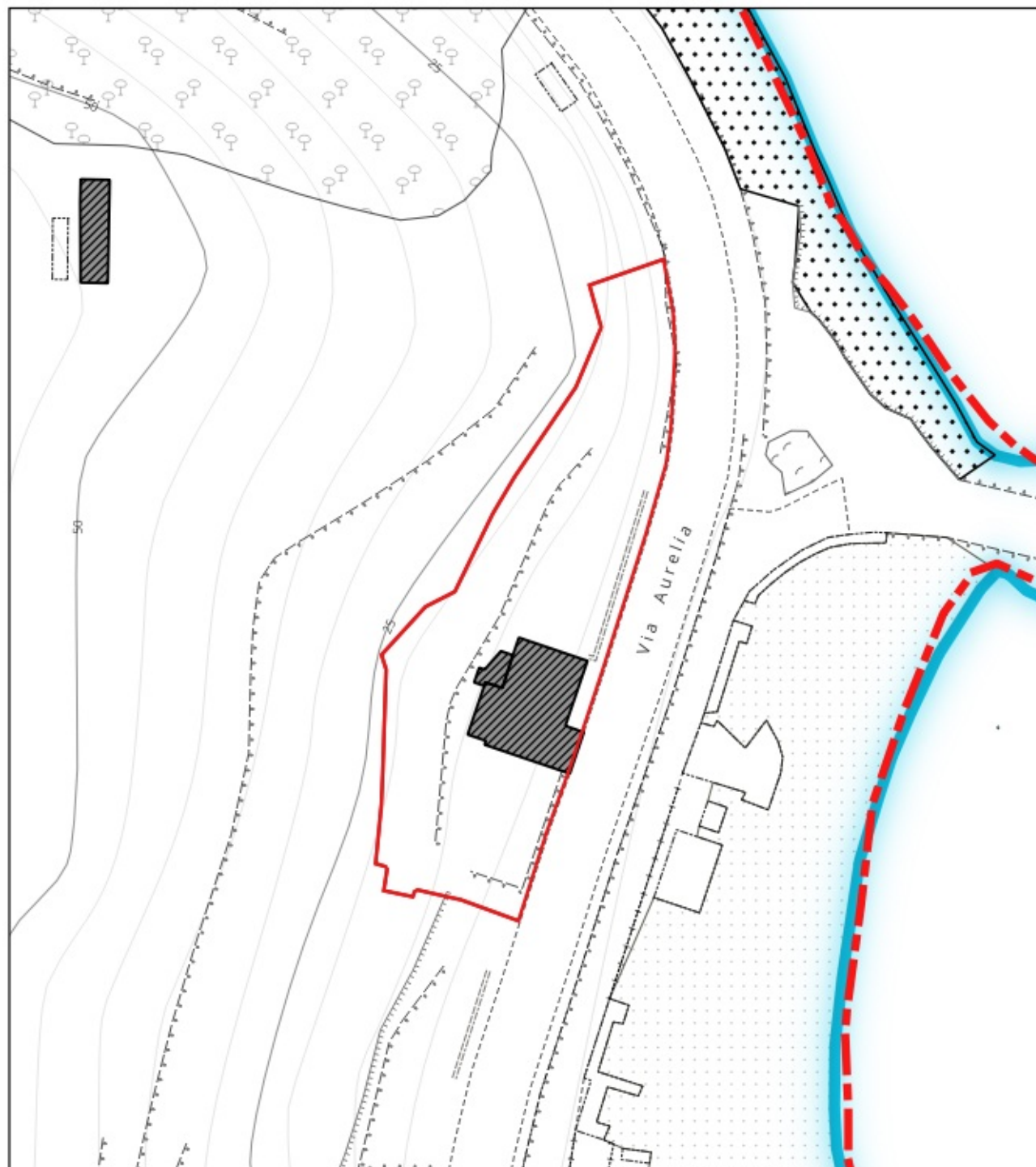
FASCIA COSTIERA A LEVANTE DI NOLI  
CARATTERIZZATA DA VEGETAZIONE  
SPONTANEA MEDITERRANEA



LE LOCALITA CASTELLO LO ABITATO DI NOLI E LA  
ZONA S.MICHELE HANNO NOTEVOLE INTERESSE  
PUBBLICO PER I CARATTERISTICI IMMOBILIE PER  
LA NON COMUNE BELLEZZA PANORAMICA



1:1000



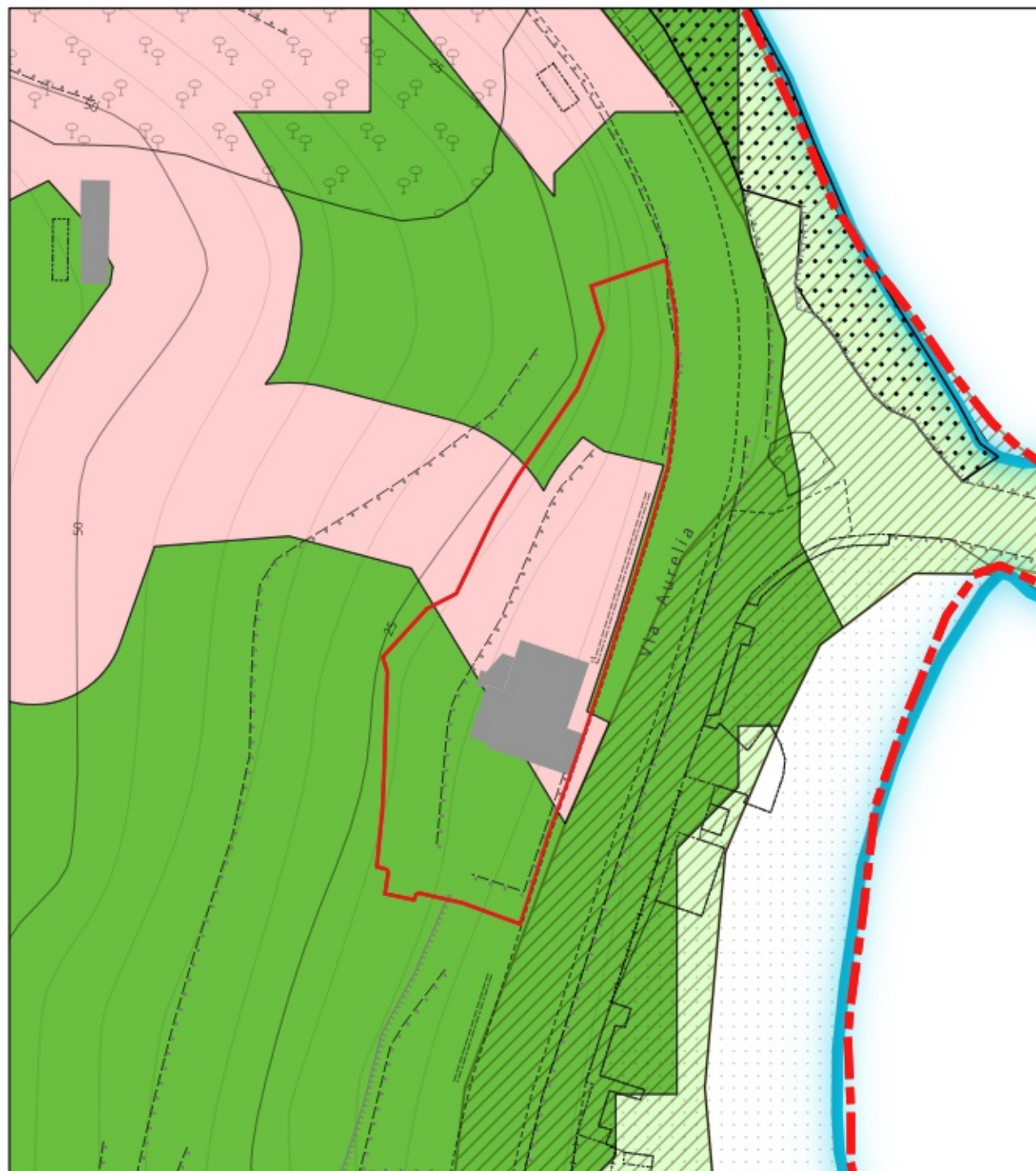
Sovrapposizione PUC  
Biodiversità e Vincoli Ambientali  
rif. Tavola 5

LEGENDA



1:1000





# Sovrapposizione PUC Piano di Assetto Idrogeologico rif. Tavola 6

 P.U.C.

Regione Liguria - Geoportale

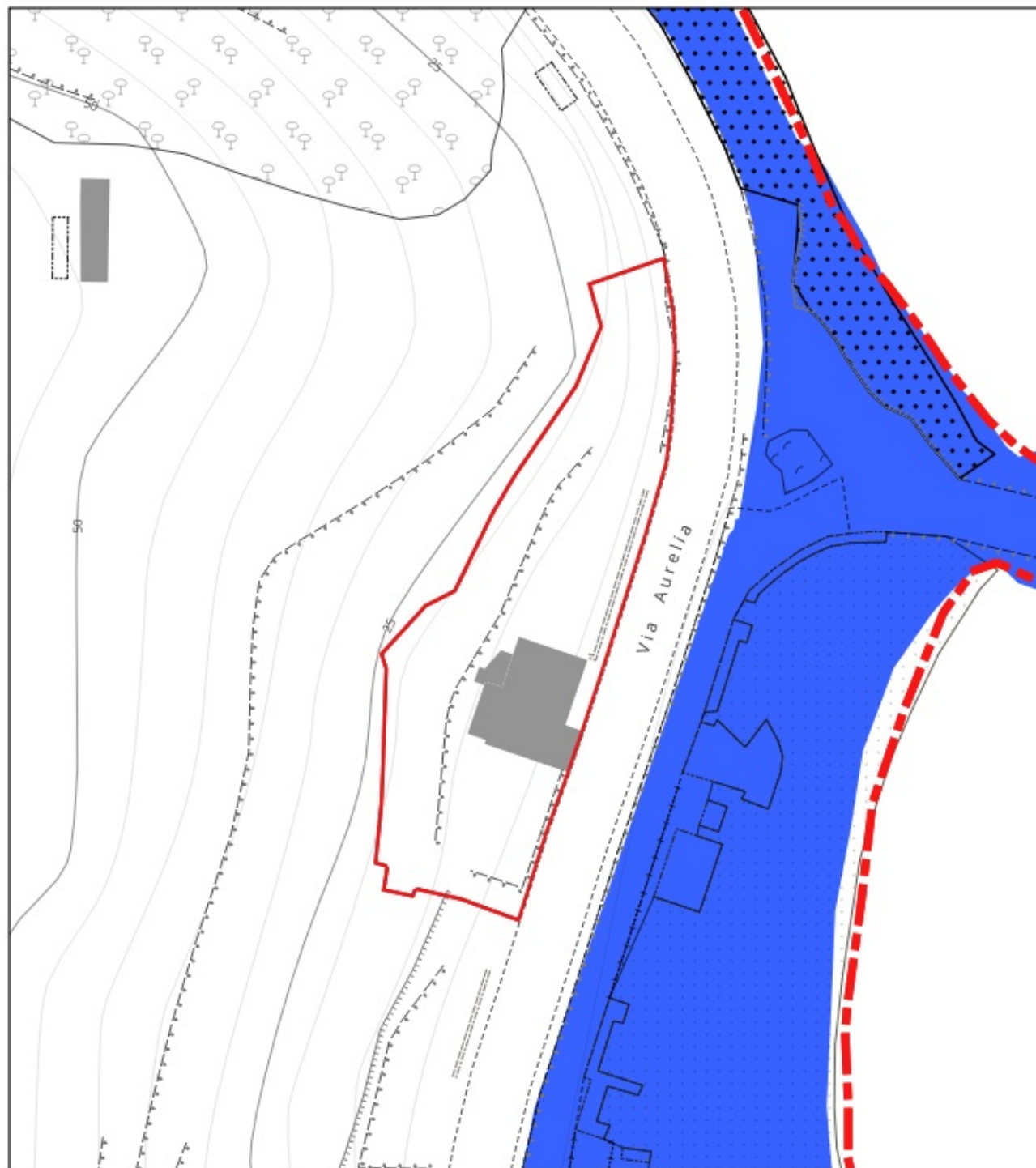
P.d.B. rilievo regionale - Suscettività al dissesto

 P3b

 P2b



1:1000



Sovrapposizione PUC  
Piano Gestione Rischio Alluvioni  
rif. Tavola 7

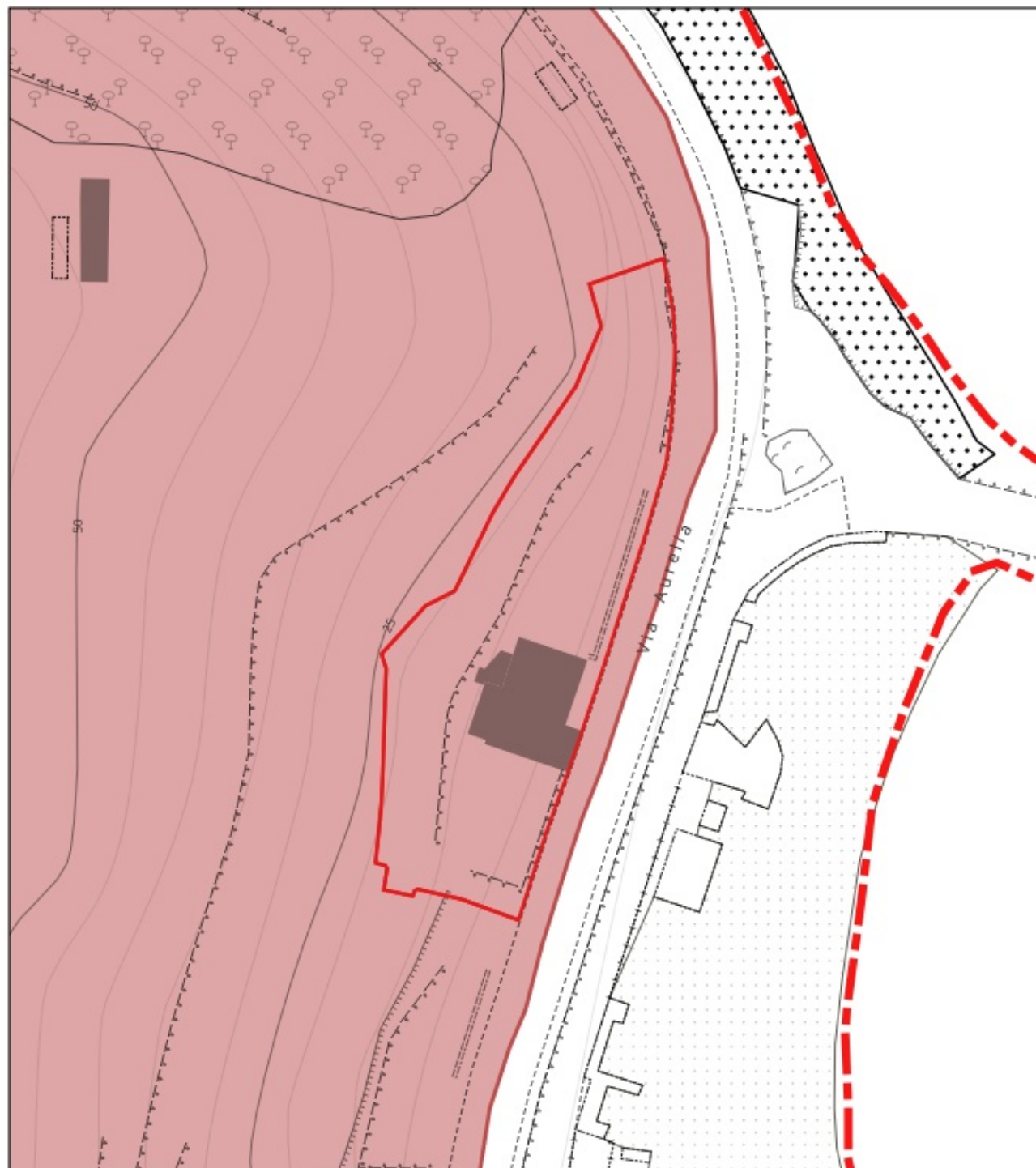
LEGENDA



P.U.C.



1:1000



Sovrapposizione PUC  
Fasce di rispetto autostradale - acquiferi- aree percorse  
dal fuoco  
rif. Tavola 8

#### LEGENDA

-  P.U.C.
-  centri abitati

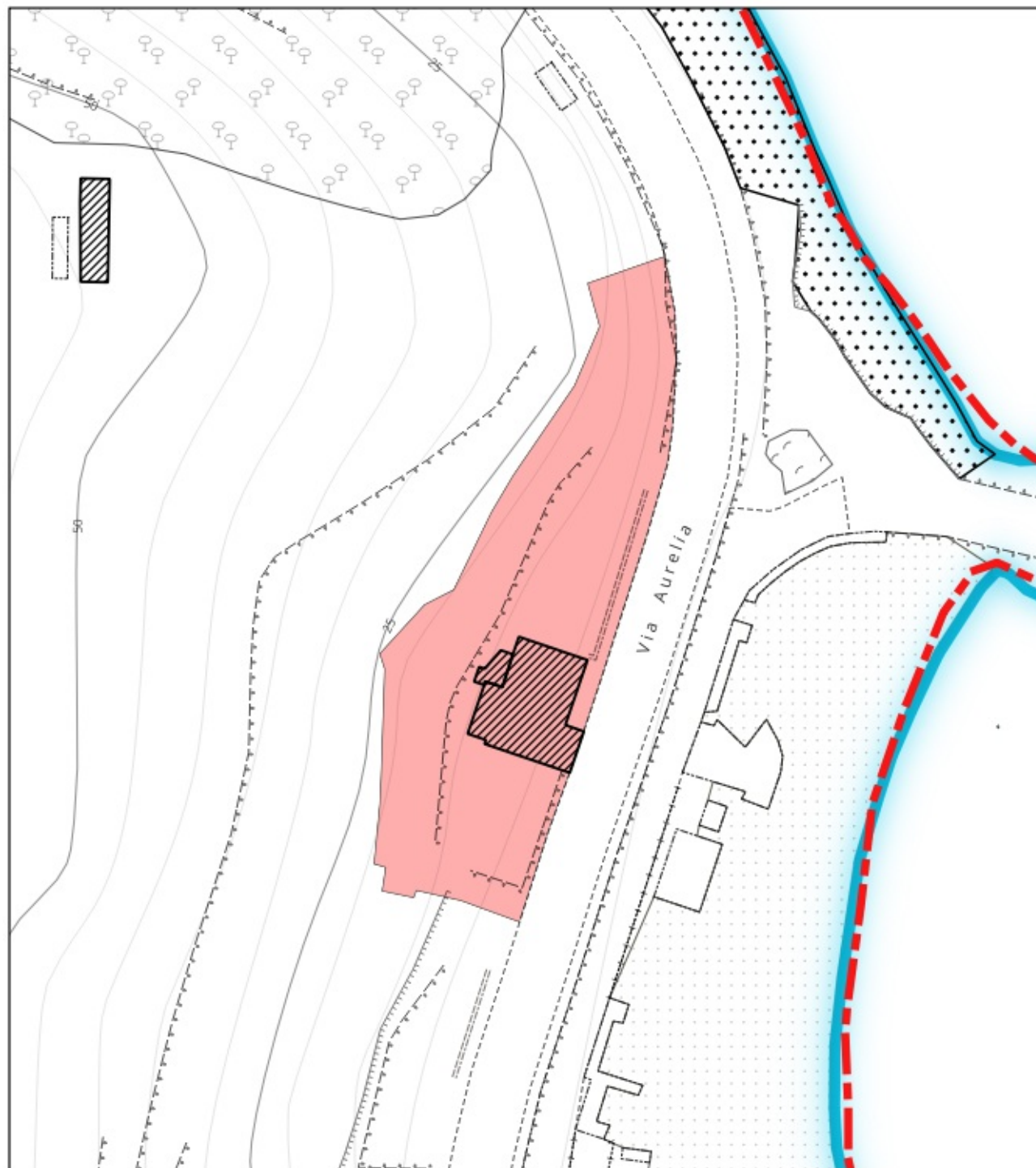


1:1000

CE\_CEP

2





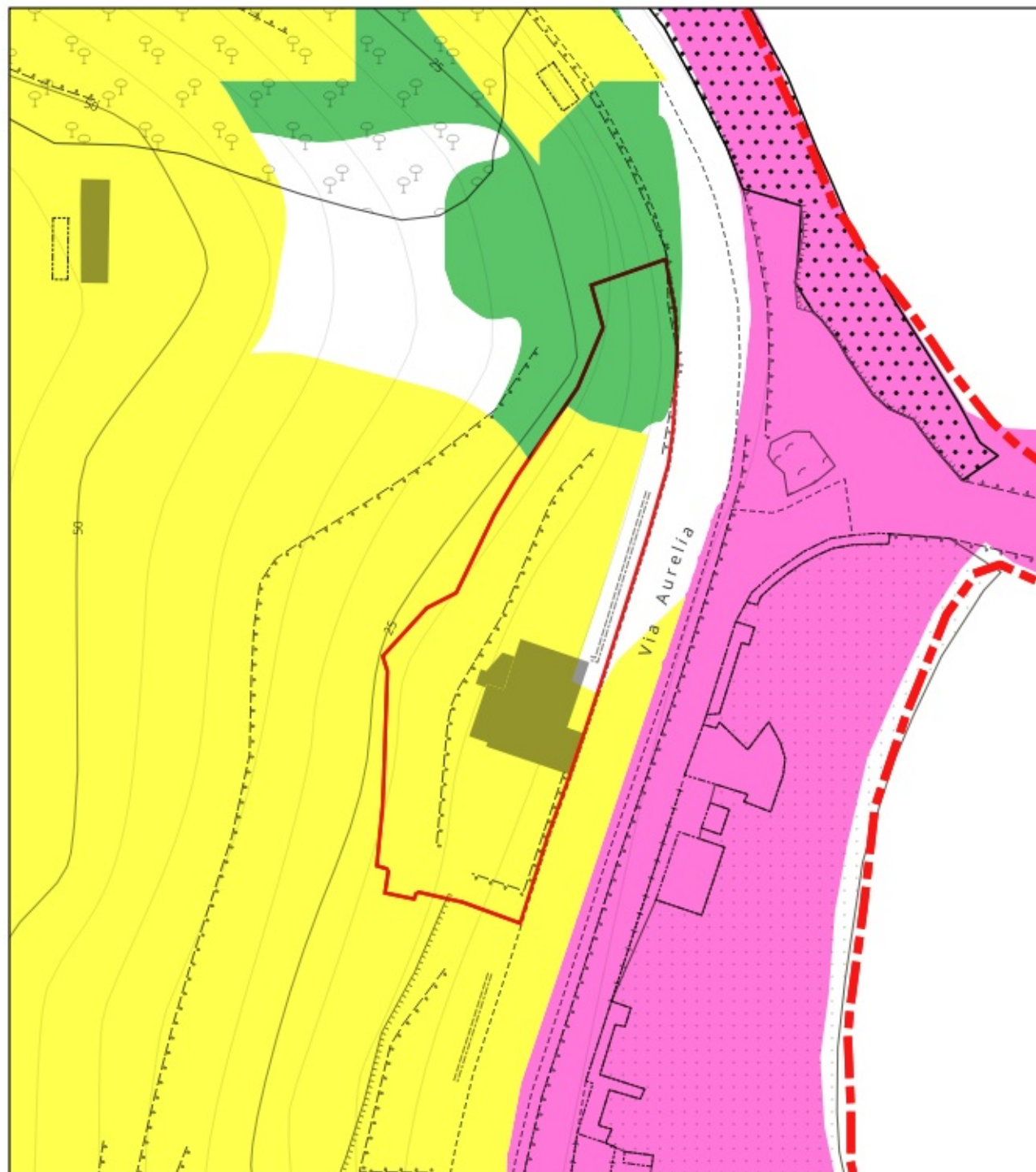
Sovrapposizione PUC  
Fasce di rispetto- ex art. 13 de R.R. n. 1/2025  
rif. Tavola 9

*LEGENDA*

 fascia di rispetto



1:1000



Sovrapposizione PUC  
Carta della suscettività d'uso  
rif. Tavola 10

# LEGENDA

## classi suscettività d'uso

Classe 1



Classe 2



Classe 3



P.U.C.



1:1000