

Sup.Territoriale

6124

S.C.

893

Coeff.

3,2

S.U.

2856

Densità'

0,47

Coef = stima della media del numero di piani degli edifici esistenti

Tipologie di riferimento Ambiti, Distretti, altri Territori ex Tabella Regolamento reg. 25 luglio 2017, n. 2

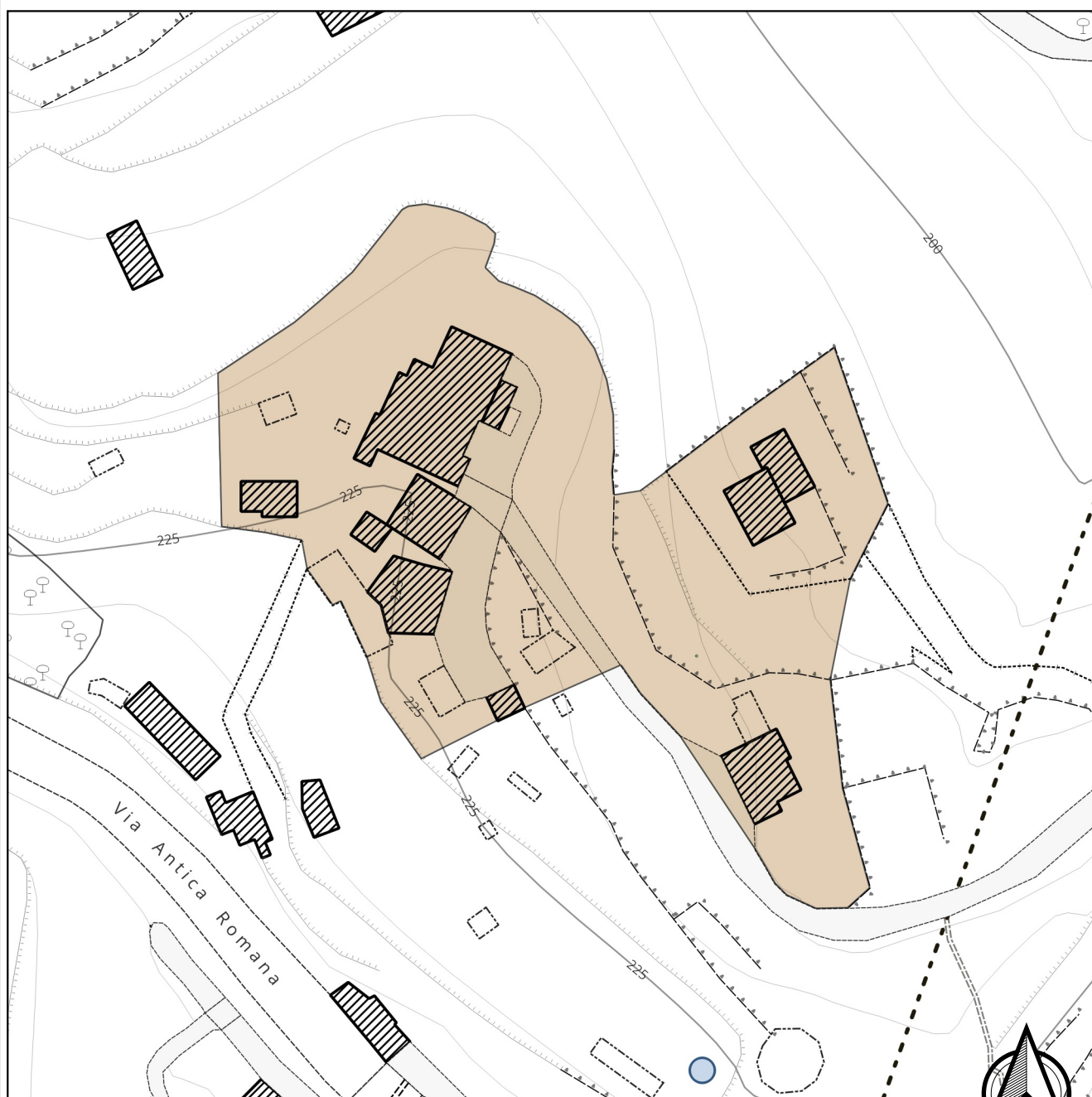
Titolo

5. AMBITI DI CONSERVAZIONE DI TESSUTI EDIFICATI CON CARATTERI OMOGENEI

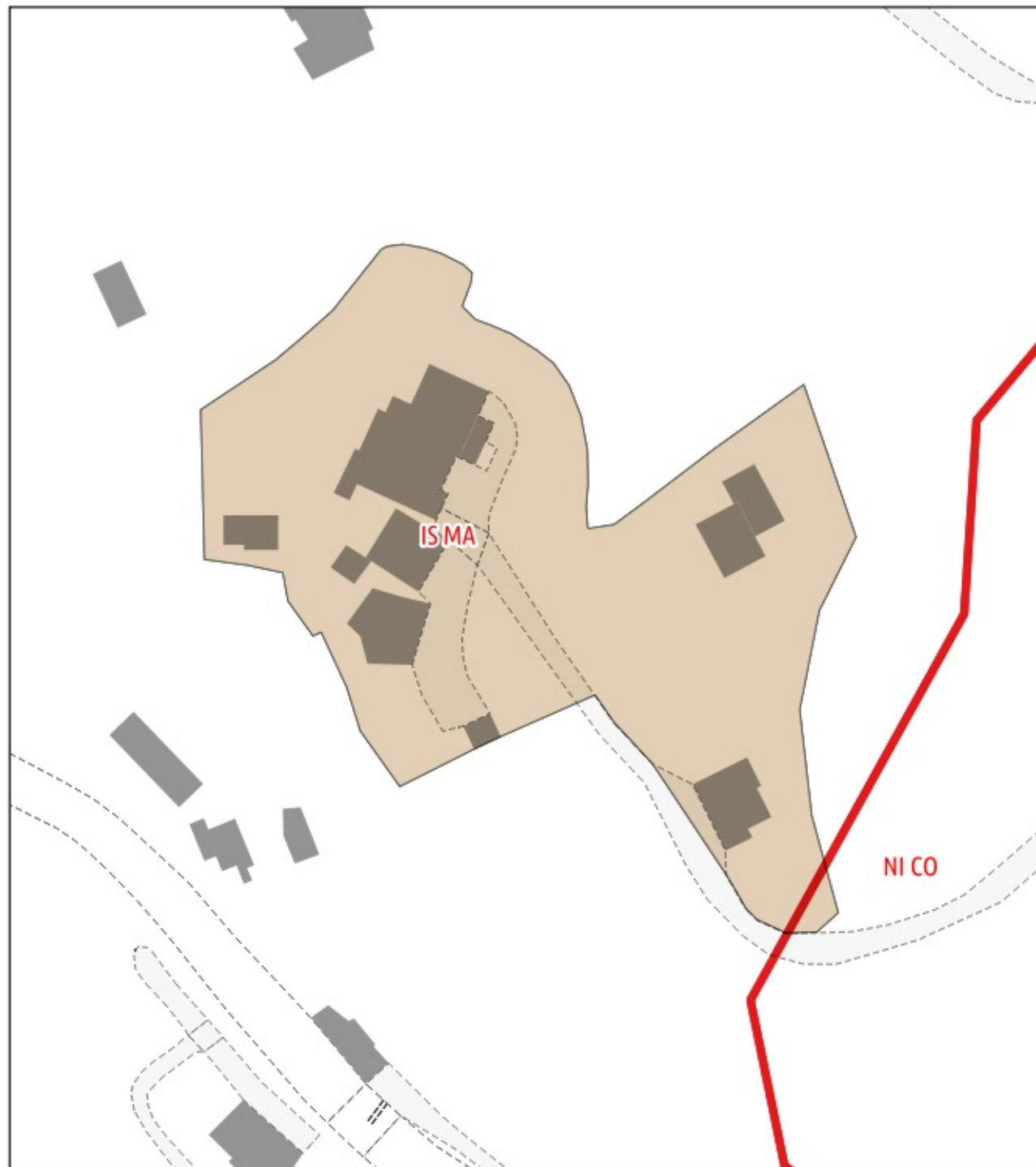
Descrizione

Tessuti edificati compiuti, con densità territoriale non inferiore a 0,43 mq/mq e superficie coperta dagli edifici non inferiore al 12,5% della superficie fondiaria, con adeguato livello di organizzazione e prestazioni, funzione prevalente residenziale con presenza di attività diversificate, artigianali, commerciali, terziarie, turistico-ricettive e servizi pubblici, che compongono un quadro connotato da omogeneità dell'impianto urbanistico e delle tipologie edilizie.

rif. Tavola 1-2





Scala 1:1000



Sovrapposizione PUC
Perimetro Assetti Insediativi PTCP vigente
rif. Tavola 3

Regione Liguria

PTCP

 Zonizzazione Assetti Insediativi
 Emergenza Storico-Archeologica

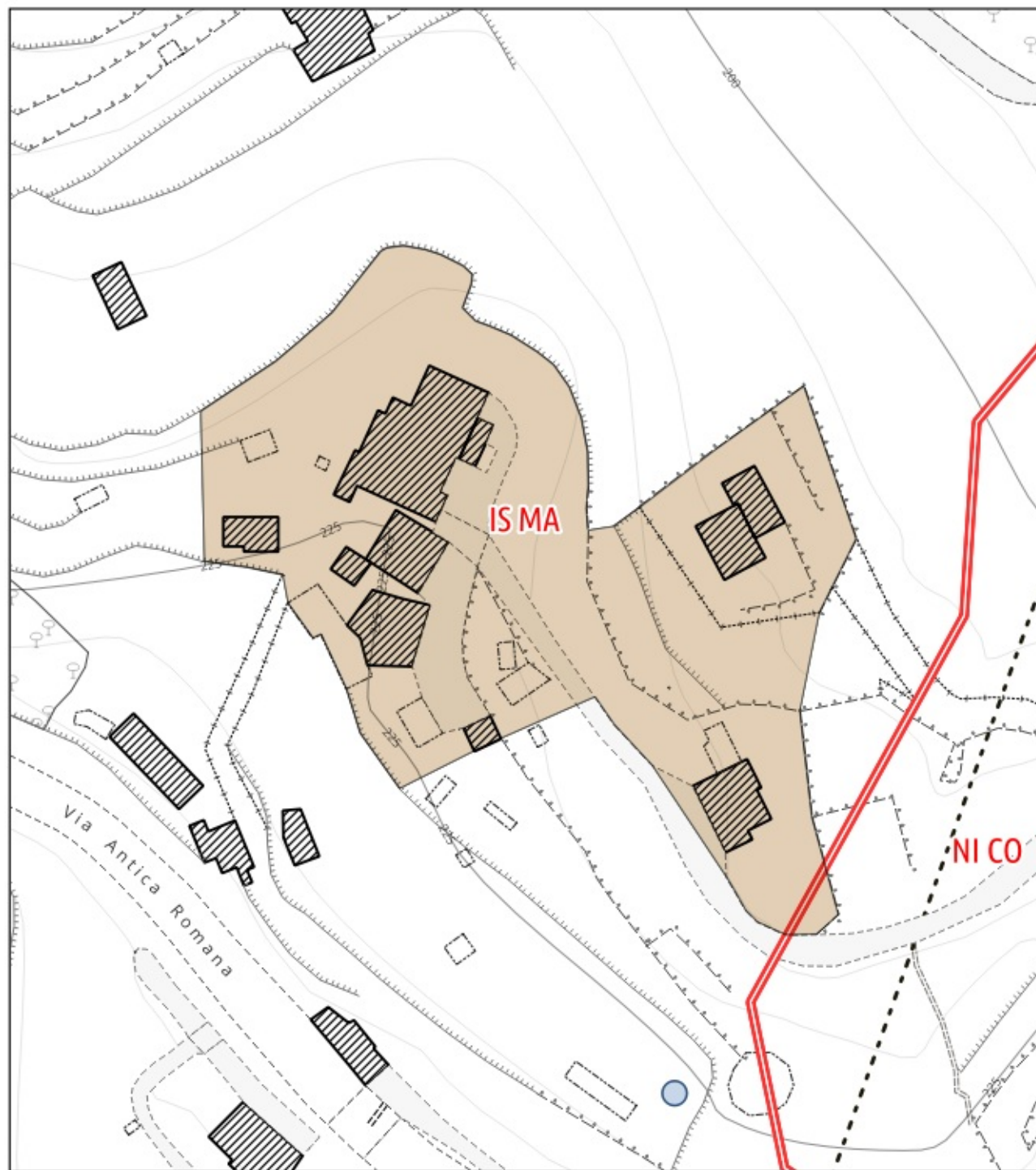
Manufatti emergenti (puntuali)



1:1000




CE_TCO

37



Sovrapposizione PUC
Perimetro Assetti Insediativi PTCP con proposte di
modifica
rif. Tavola 3.1

PTCP

-  Zonizzazione Assetti Insediativi
-  Emergenza Storico-Archeologica
-  Proposte di modifica

Manufatti emergenti (puntuali)

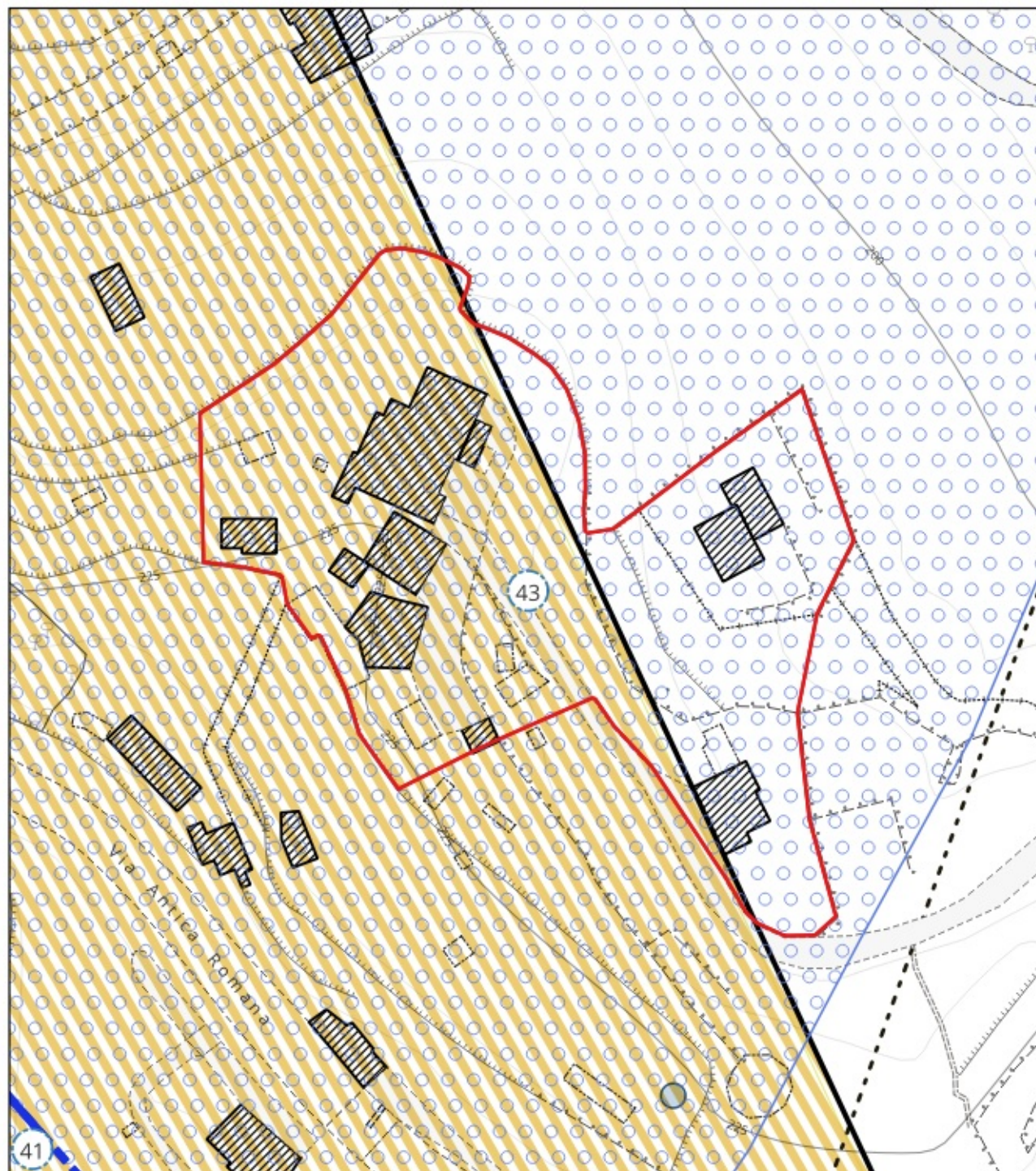
n_progr	definizione
---------	-------------



1:1000

CE_TCO

37




Sovrapposizione PUC Vincoli MIBACT rif. Tavola 4

Aree Protette

 Area Protetta di Interesse Provinciale Finalese

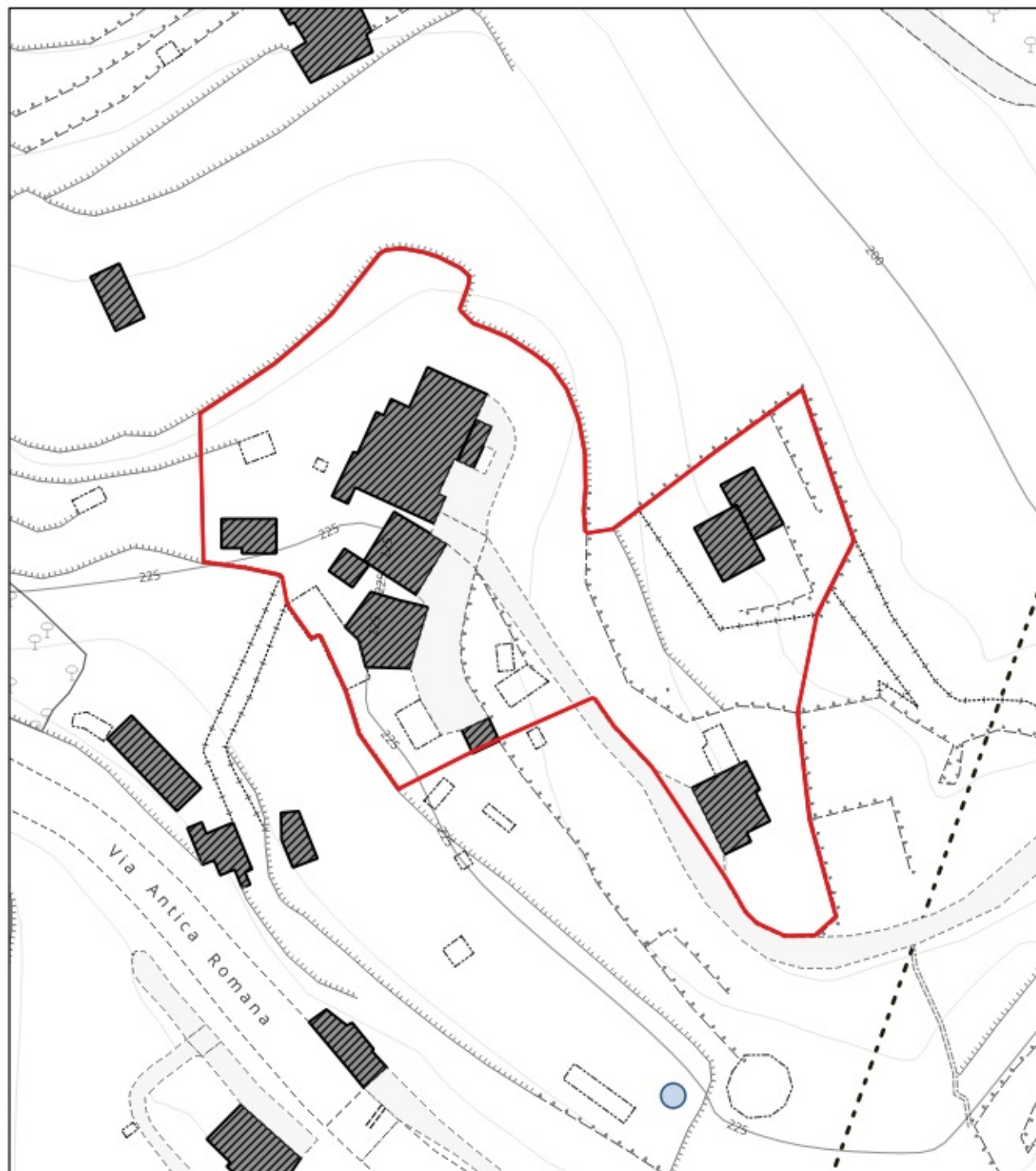
 Ambiti di PTCP

Bellezze di insieme

 LA LOCALITA LE MANIE NEL COMUNE DI FINALE LIGURE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO IN QUANTO RICCA DI PECULIARE VEGETAZIONE



1:1000



Sovrapposizione PUC
Biodiversità e Vincoli Ambientali
rif. Tavola 5

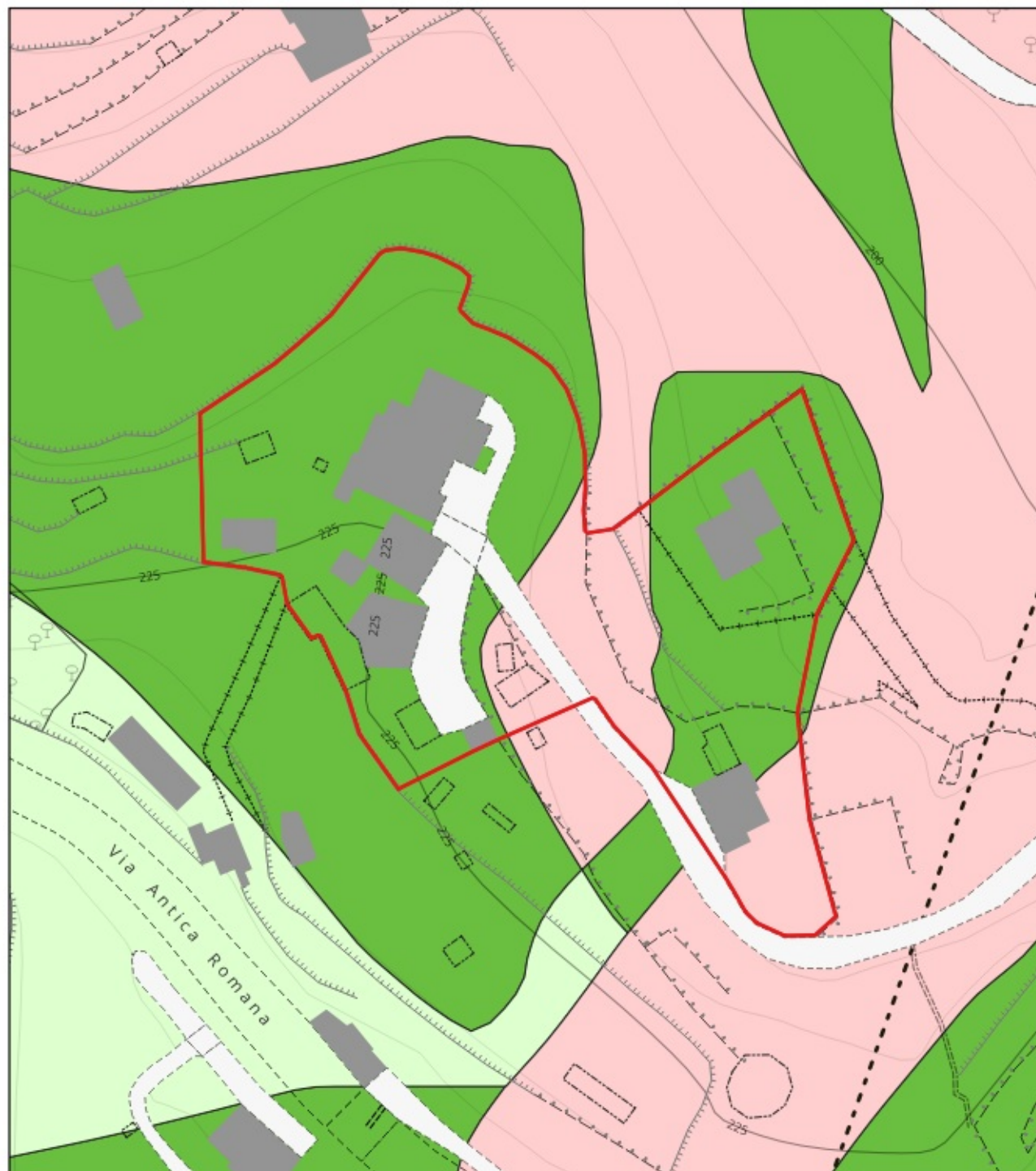
LEGENDA



P.U.C.



1:1000



Sovrapposizione PUC
Piano di Assetto Idrogeologico
rif. Tavola 6



P.U.C.

Regione Liguria - Geoportale

P.d.B. rilievo regionale - Suscettività al dissesto



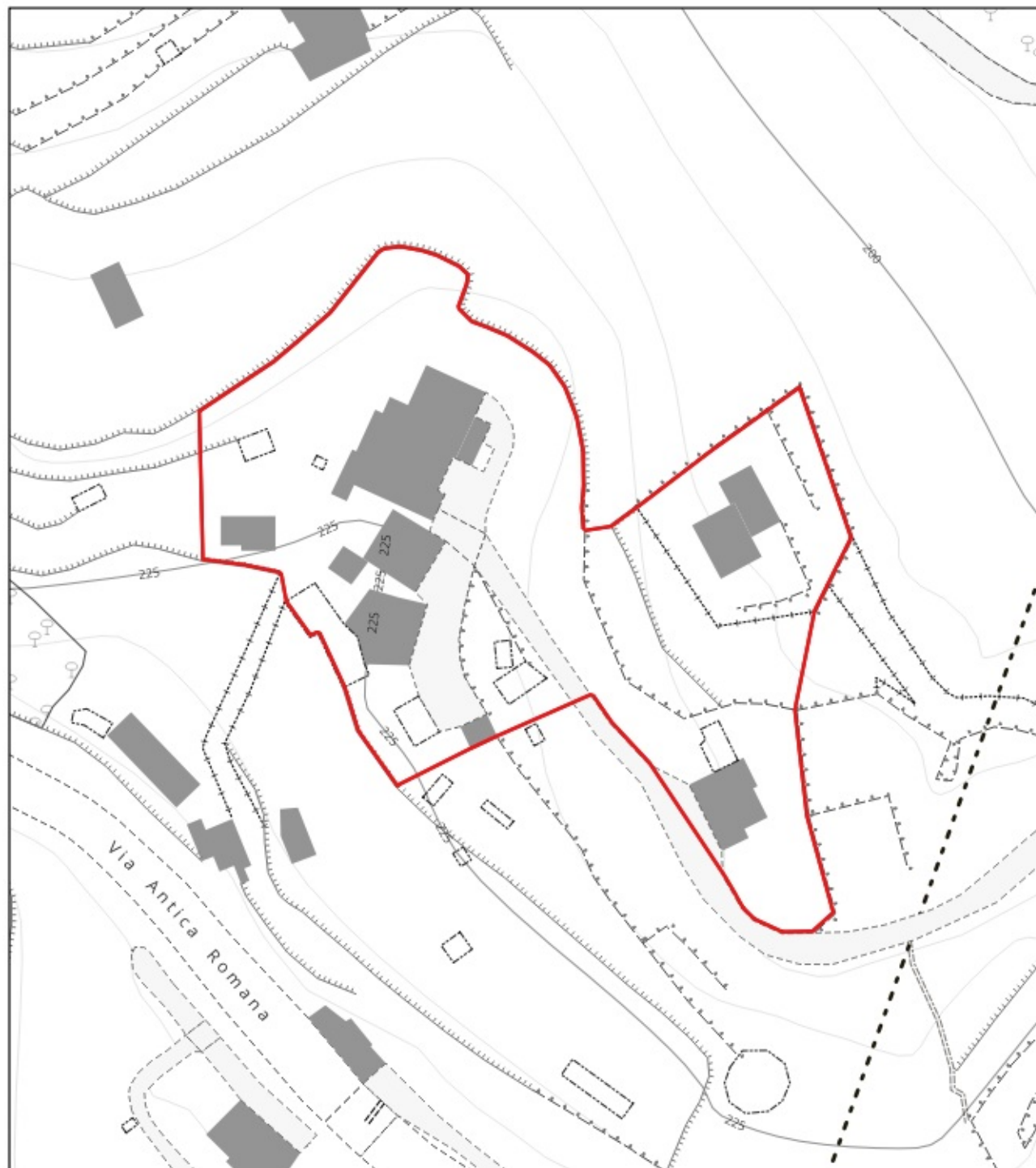
P3b



P2b



1:1000



Sovrapposizione PUC
Piano Gestione Rischio Alluvioni
rif. Tavola 7

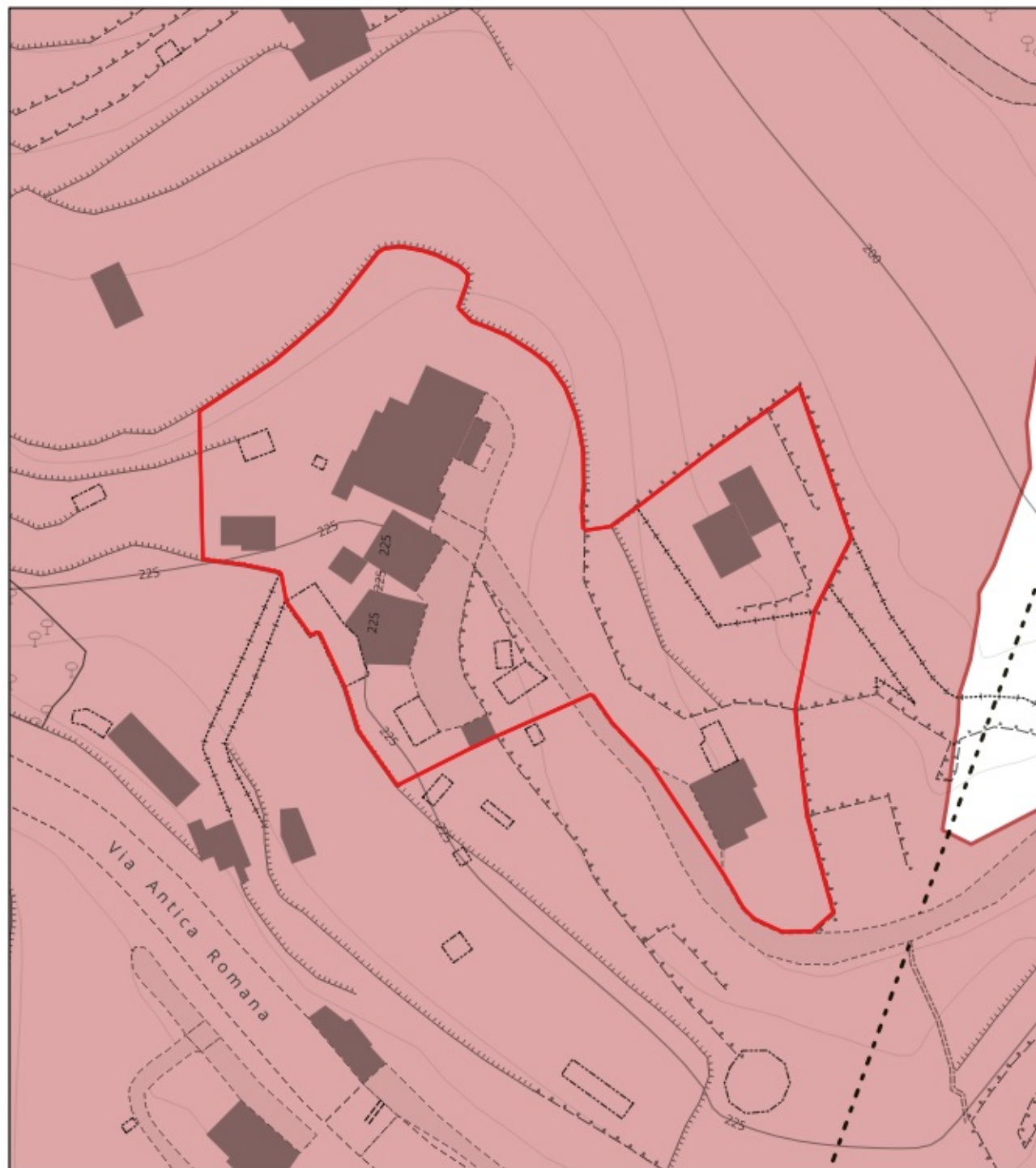
LEGENDA



P.U.C.



1:1000



Sovrapposizione PUC
Fasce di rispetto autostradale - acquiferi- aree percorse
dal fuoco
rif. Tavola 8

LEGENDA

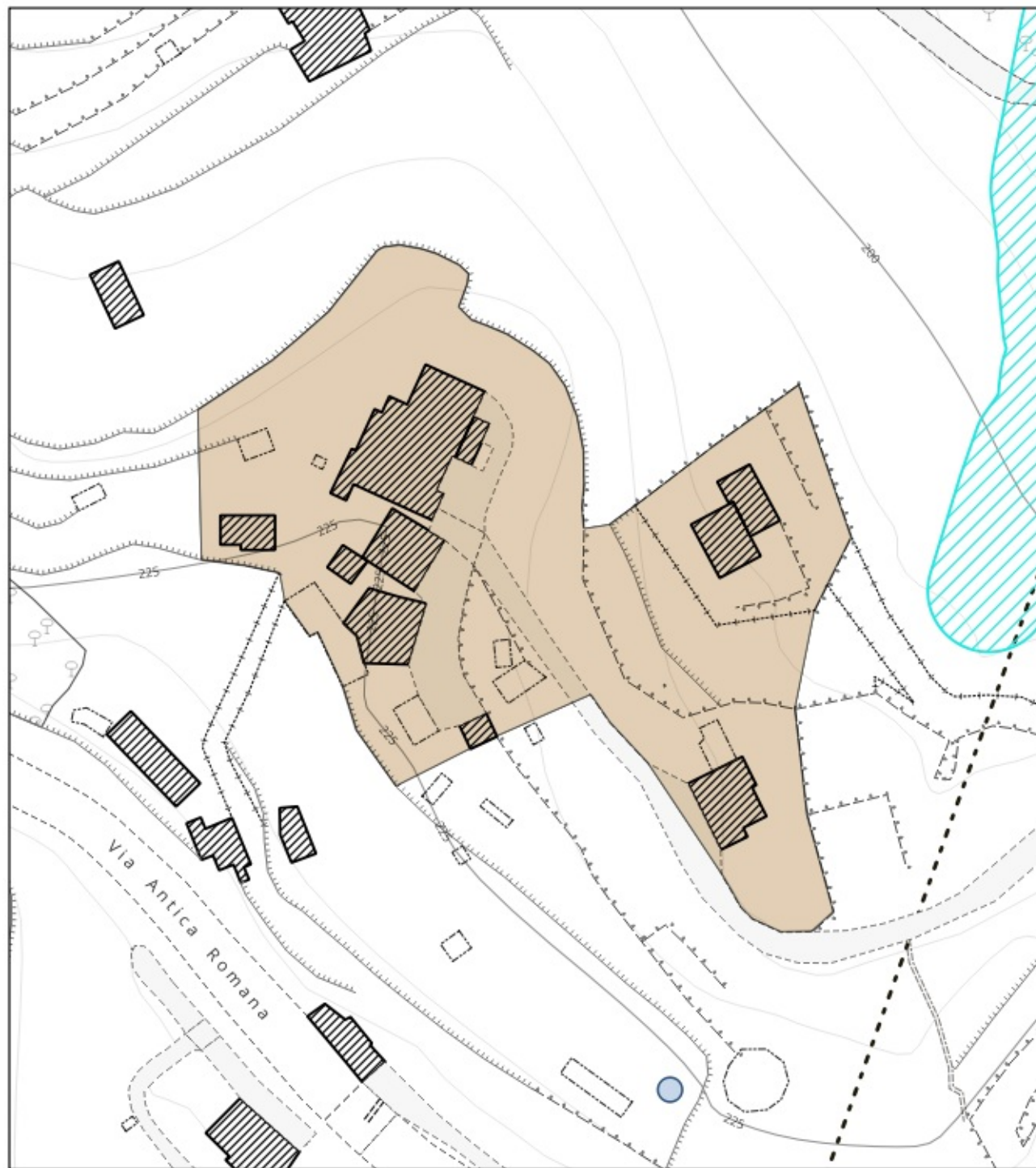
-  P.U.C.
-  centri abitati



1:1000

CE_TCO

37



Sovrapposizione PUC
Fasce di rispetto- ex art. 13 de R.R. n. 1/2025
rif. Tavola 9

LEGENDA

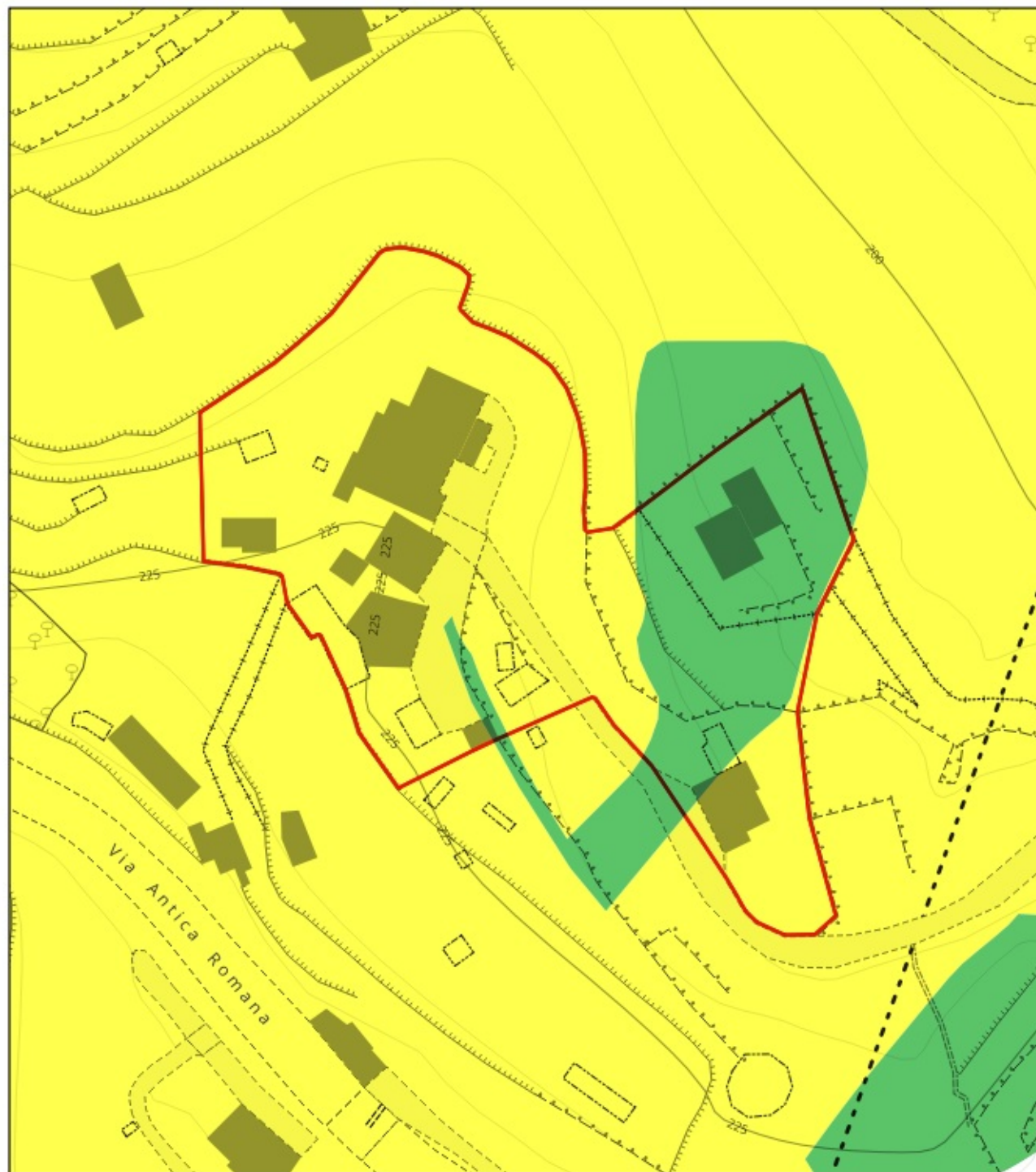
 fascia di rispetto



1:1000

CE_TCO

37



Sovrapposizione PUC
Carta della suscettività d'uso
rif. Tavola 10

LEGENDA

classi suscettività d'uso

-  Classe 2
-  Classe 3

 P.U.C.



1:1000