

60 CO_TCE

Sup.Territoriale

30759

S.C.

2813

Coeff.

2,5

S.U.

7032

Densità'

0,23

Coef = stima della media del numero di piani degli edifici esistenti

Tipologie di riferimento Ambiti, Distretti, altri Territori ex Tabella Regolamento reg. 25 luglio 2017, n. 2

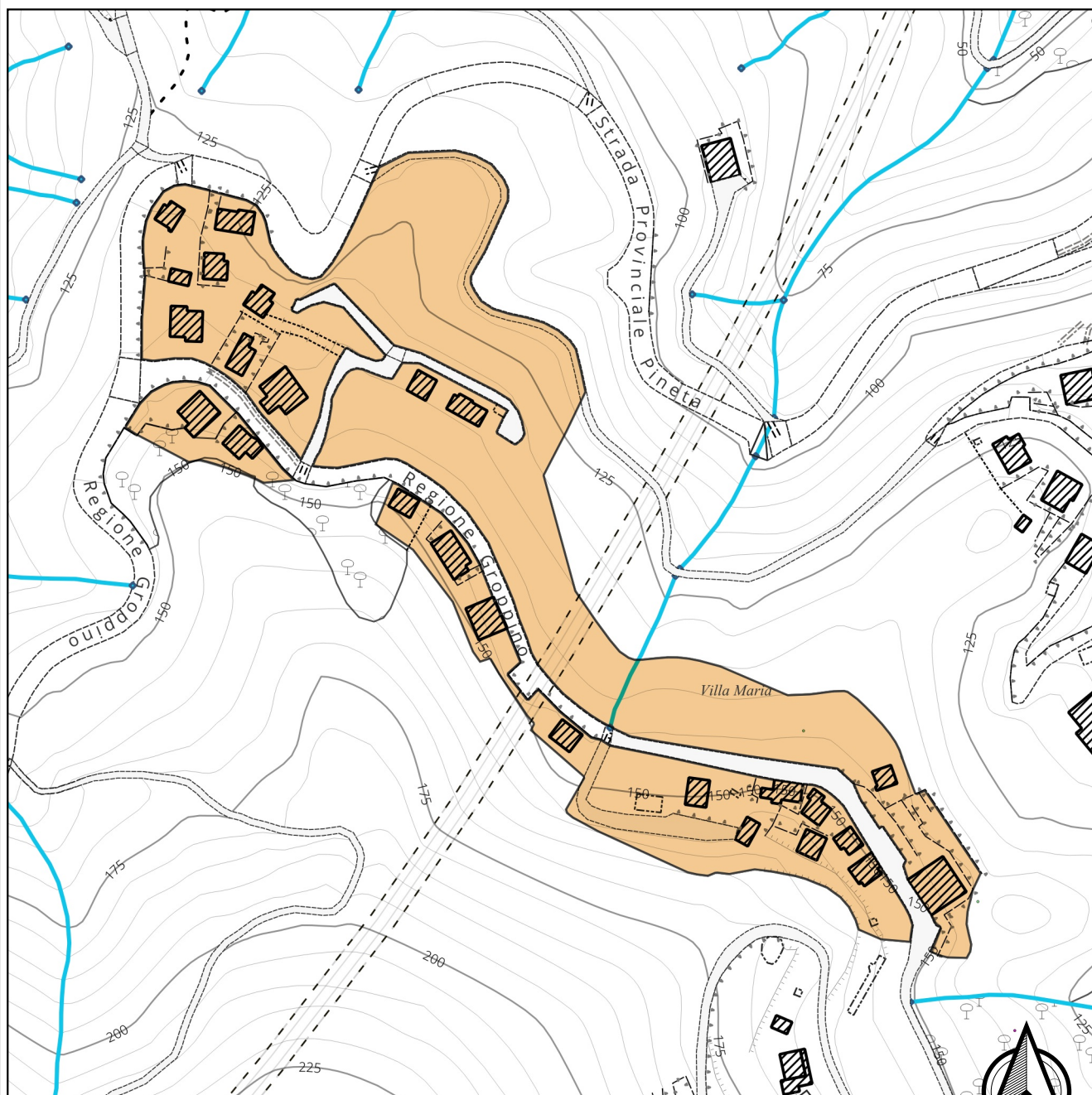
Titolo

17. AMBITI DI COMPLETAMENTO DI ALTRI TESSUTI EDIFICATI

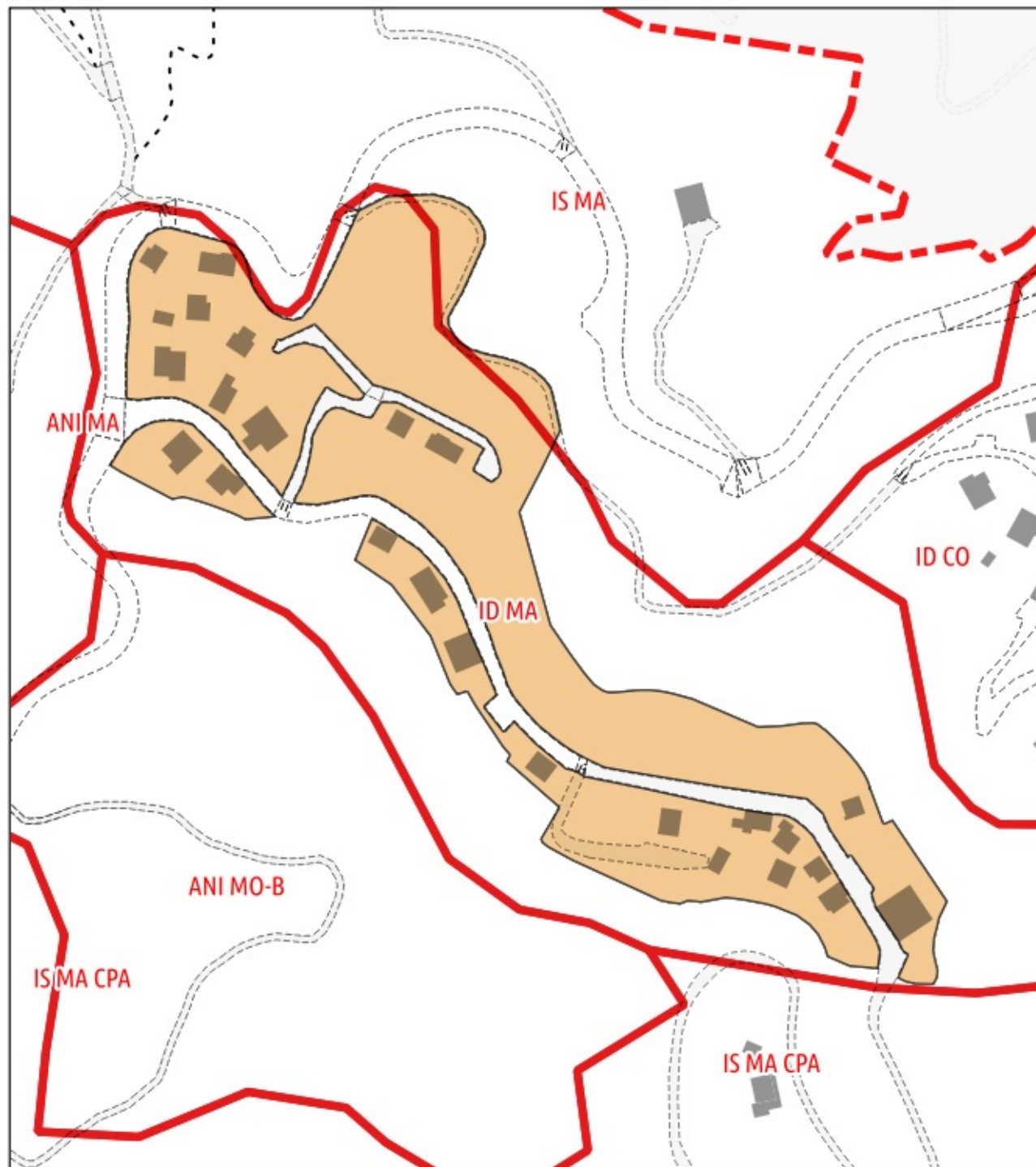
Descrizione

Tessuti edificati suscettibili di completamento, caratterizzati da densità territoriale non inferiore a 0,20 mq/mq per gli usi residenziali e turistico-ricettive e da rapporti di copertura medi dei lotti produttivi edificati non inferiori al 20%, che non hanno ancora assunto un assetto definitivo, e purché collocati comunque in contesti privi sia di criticità e rischi di varia natura che di particolari valori paesaggistici, storici e ambientali da salvaguardare.

rif. Tavola 1-2



Scala 1:2500



Sovrapposizione PUC
Perimetro Assetti Insediativi PTCP vigente
rif. Tavola 3

Regione Liguria

PTCP

 Zonizzazione Assetti Insediativi

 Emergenza Storico-Archeologica

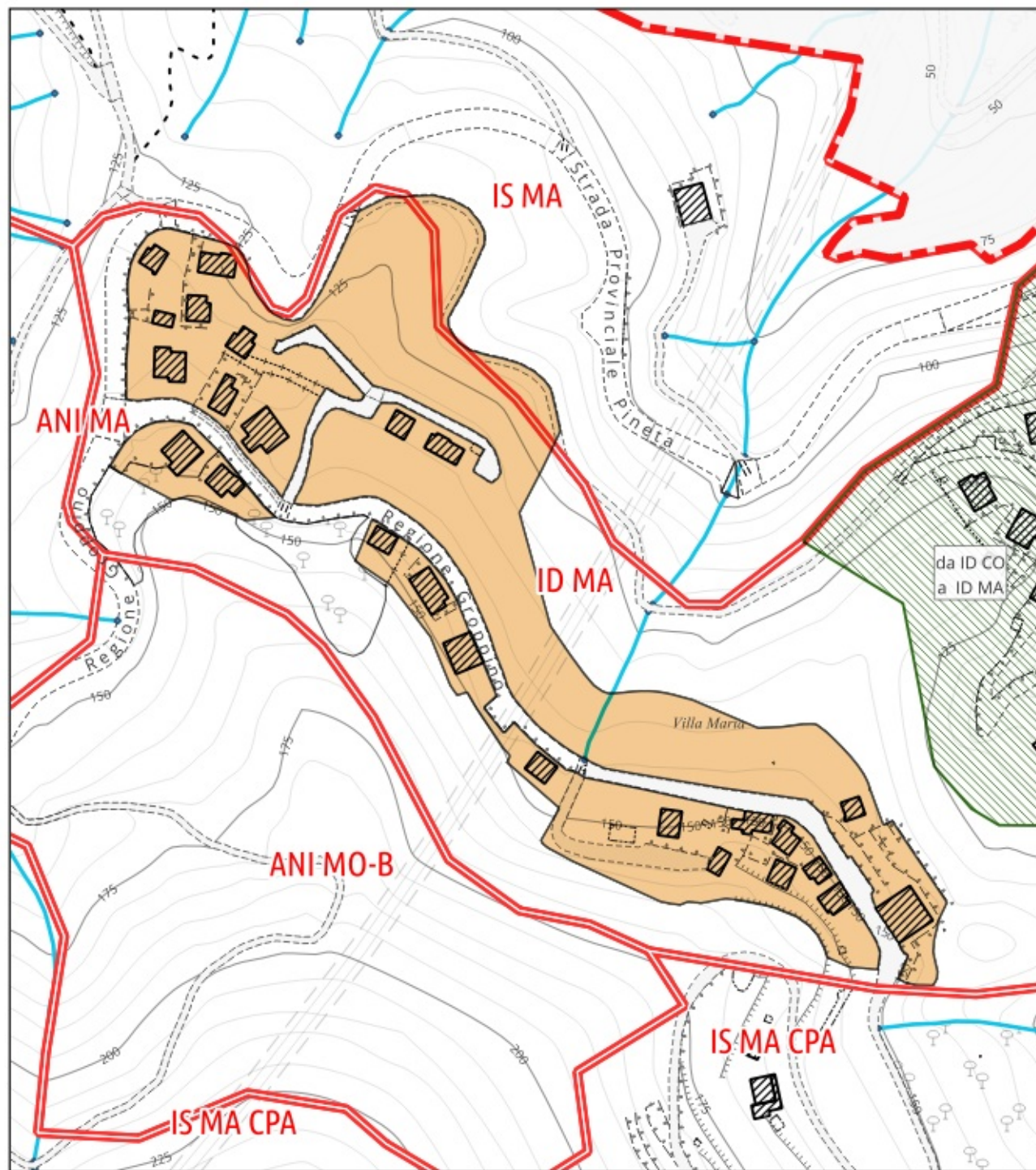
Manufatti emergenti (puntuali)



1:2500

CO_TCE

60



Sovrapposizione PUC
Perimetro Assetti Insediativi PTCP con proposte di
modifica
rif. Tavola 3.1

PTCP

- Zonizzazione Assetti Insediativi
- Emergenza Storico-Archeologica
- Proposte di modifica

Manufatti emergenti (puntuali)

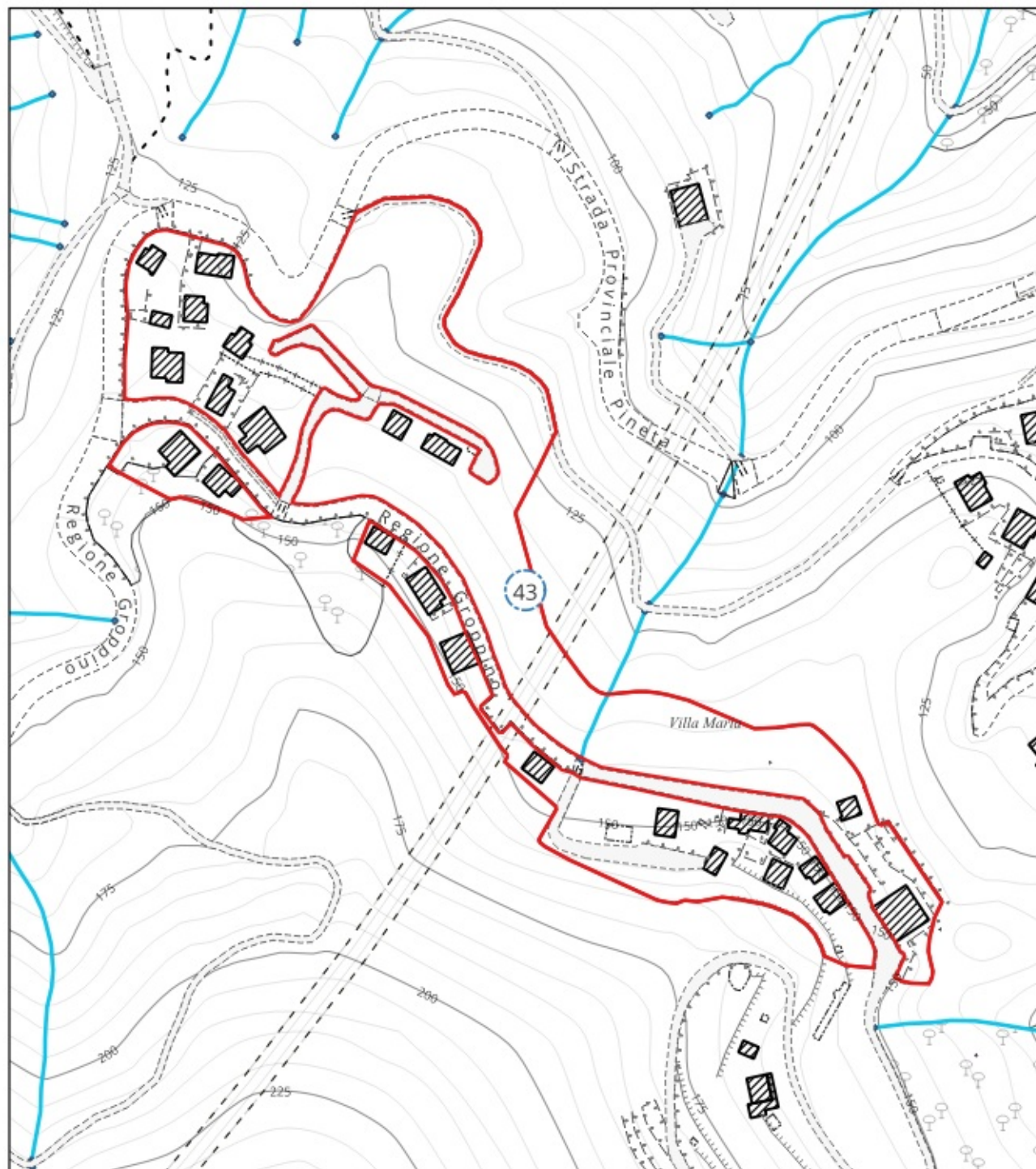
n_progr	definizione



1:2500

CO_TCE

60



Sovrapposizione PUC
Vincoli MIBACT
rif. Tavola 4

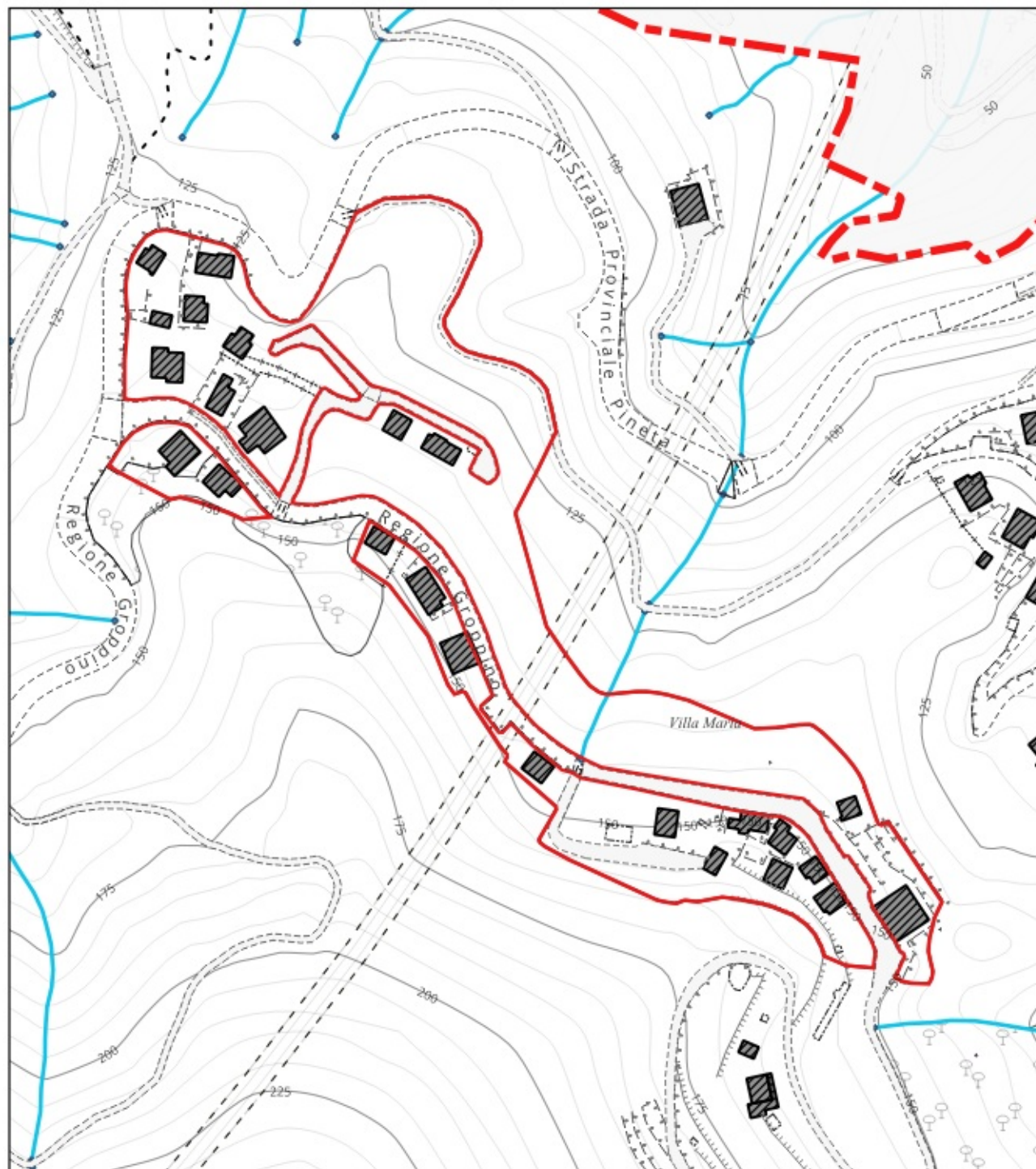
 Ambiti di PTCP



1:2500

CO_TCE

60



Sovrapposizione PUC
Biodiversità e Vincoli Ambientali
rif. Tavola 5

LEGENDA

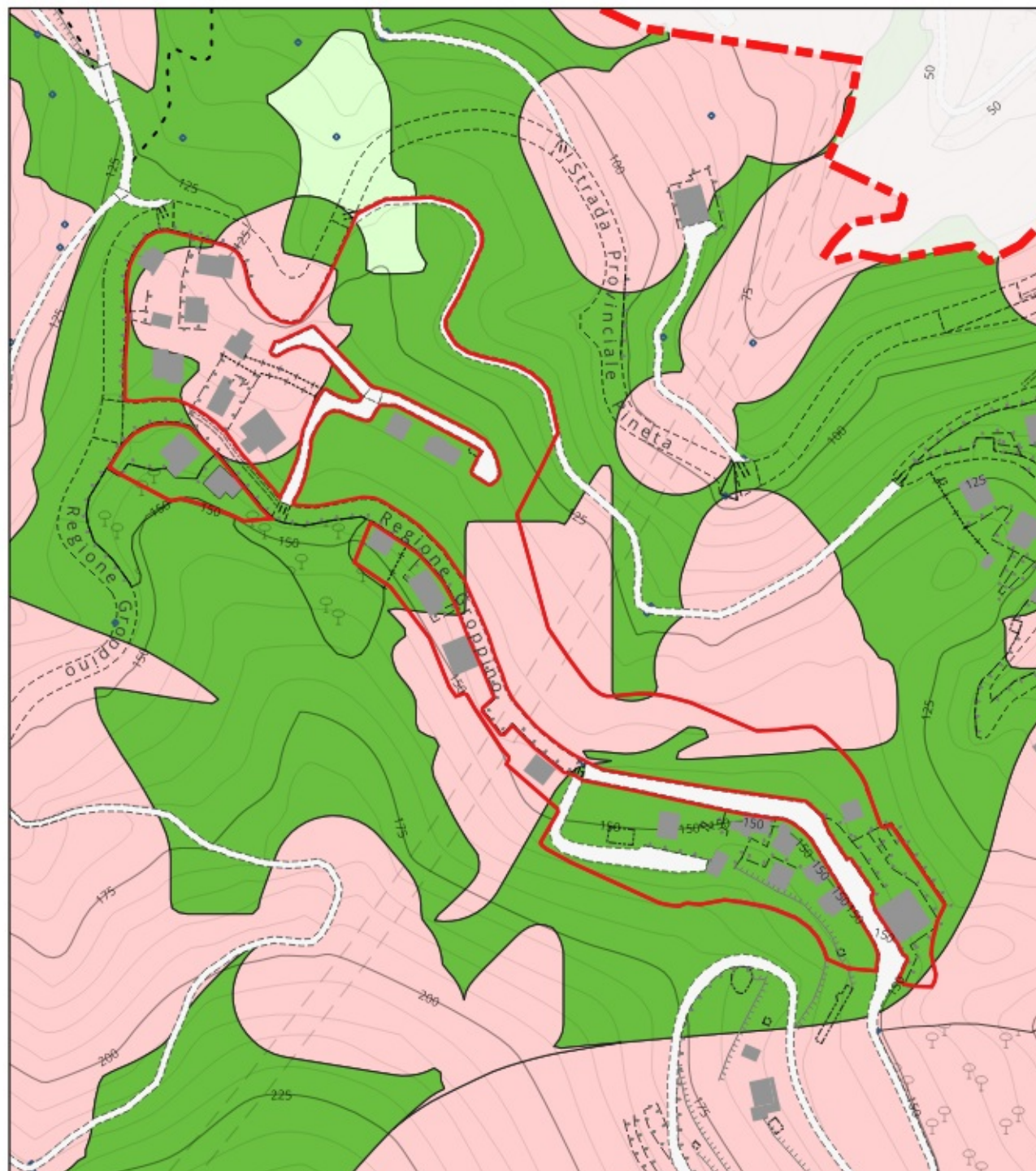
 P.U.C.



1:2500

CO_TCE

60



Sovrapposizione PUC
Piano di Assetto Idrogeologico
rif. Tavola 6


 P.U.C.

Regione Liguria - Geoportale

P.d.B. rilievo regionale - Suscettività al dissesto

 P3b

 P2b

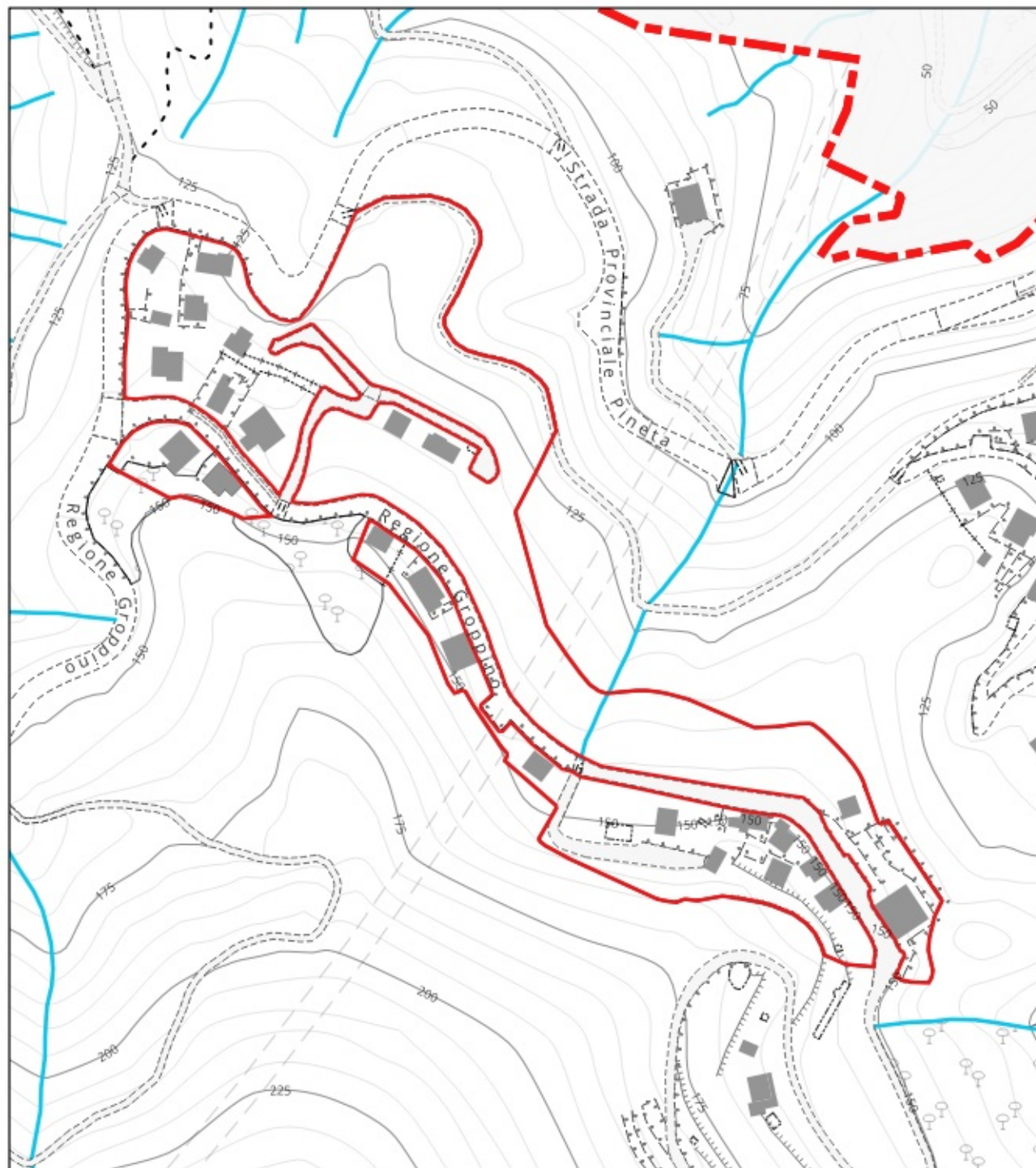
 P1



1:2500

CO_TCE

60



Sovrapposizione PUC
Piano Gestione Rischio Alluvioni
rif. Tavola 7

LEGENDA



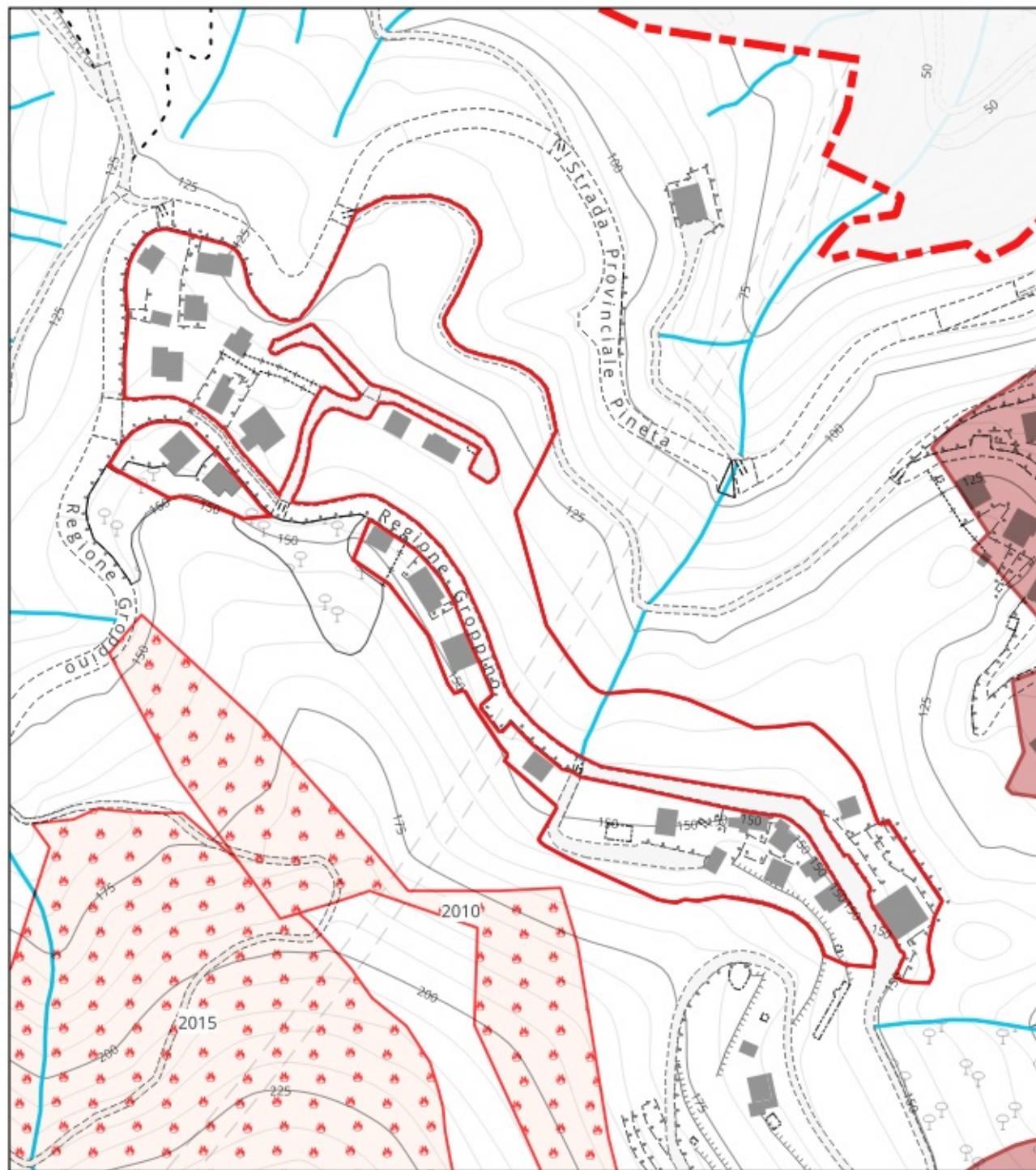
P.U.C.



1:2500

CO_TCE

60



Sovrapposizione PUC
Fasce di rispetto autostradale - acquiferi- aree percorse
dal fuoco
rif. Tavola 8

LEGENDA

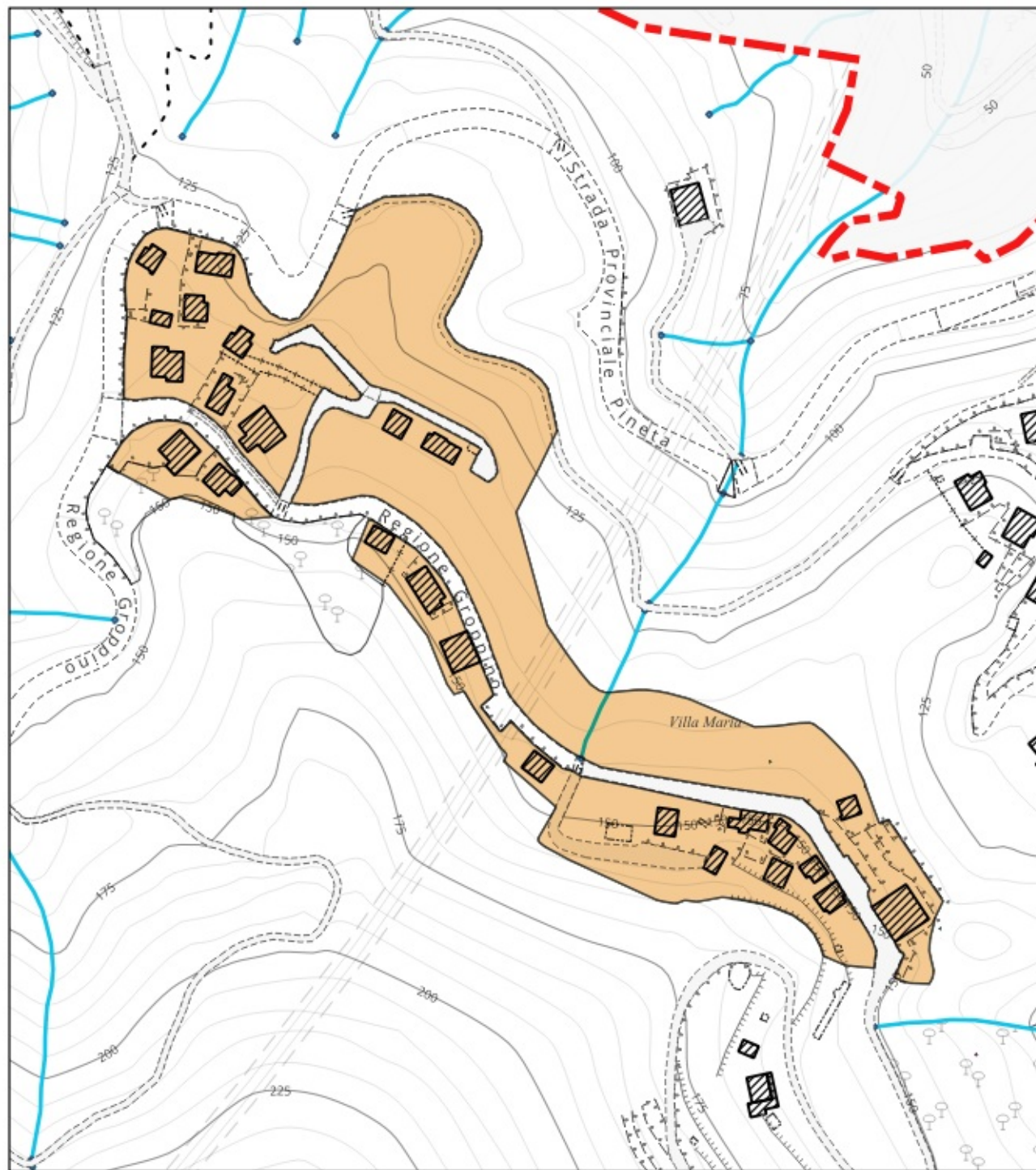
 P.U.C.



1:2500

CO_TCE

60



Sovrapposizione PUC
Fasce di rispetto- ex art. 13 de R.R. n. 1/2025
rif. Tavola 9

LEGENDA

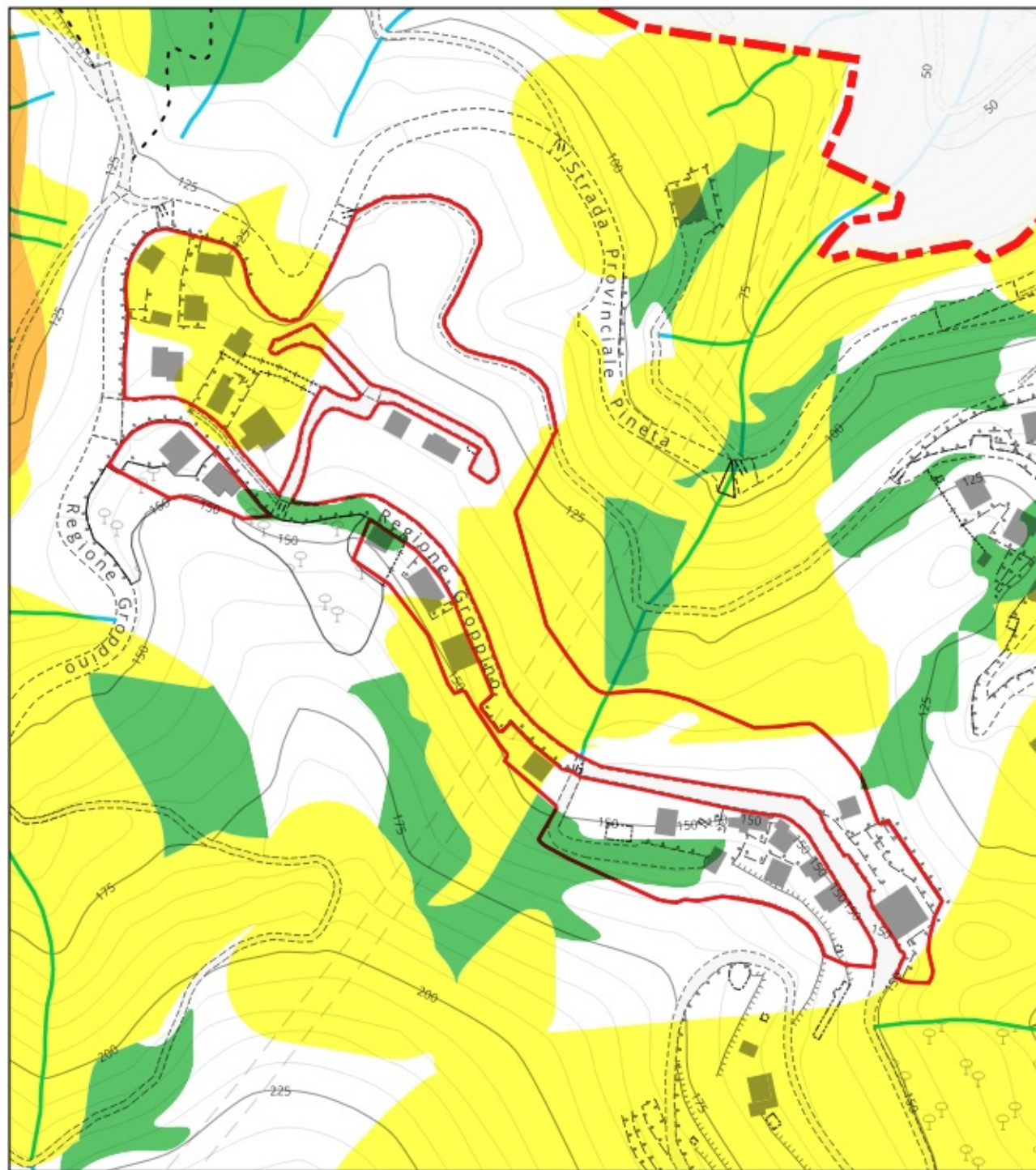
 fascia di rispetto



1:2500

CO_TCE

60



Sovrapposizione PUC
Carta della suscettività d'uso
rif. Tavola 10

LEGENDA

classi suscettività d'uso

Classe 1

Classe 2

Classe 3

P.U.C.



1:2500

CO_TCE

60