

Sup.Territoriale

2053

S.C.

Coeff.

S.U.

Densita'

NULL

Coef = stima della media del numero di piani degli edifici esistenti

Tipologie di riferimento Ambiti, Distretti, altri Territori ex Tabella Regolamento reg. 25 luglio 2017, n. 2

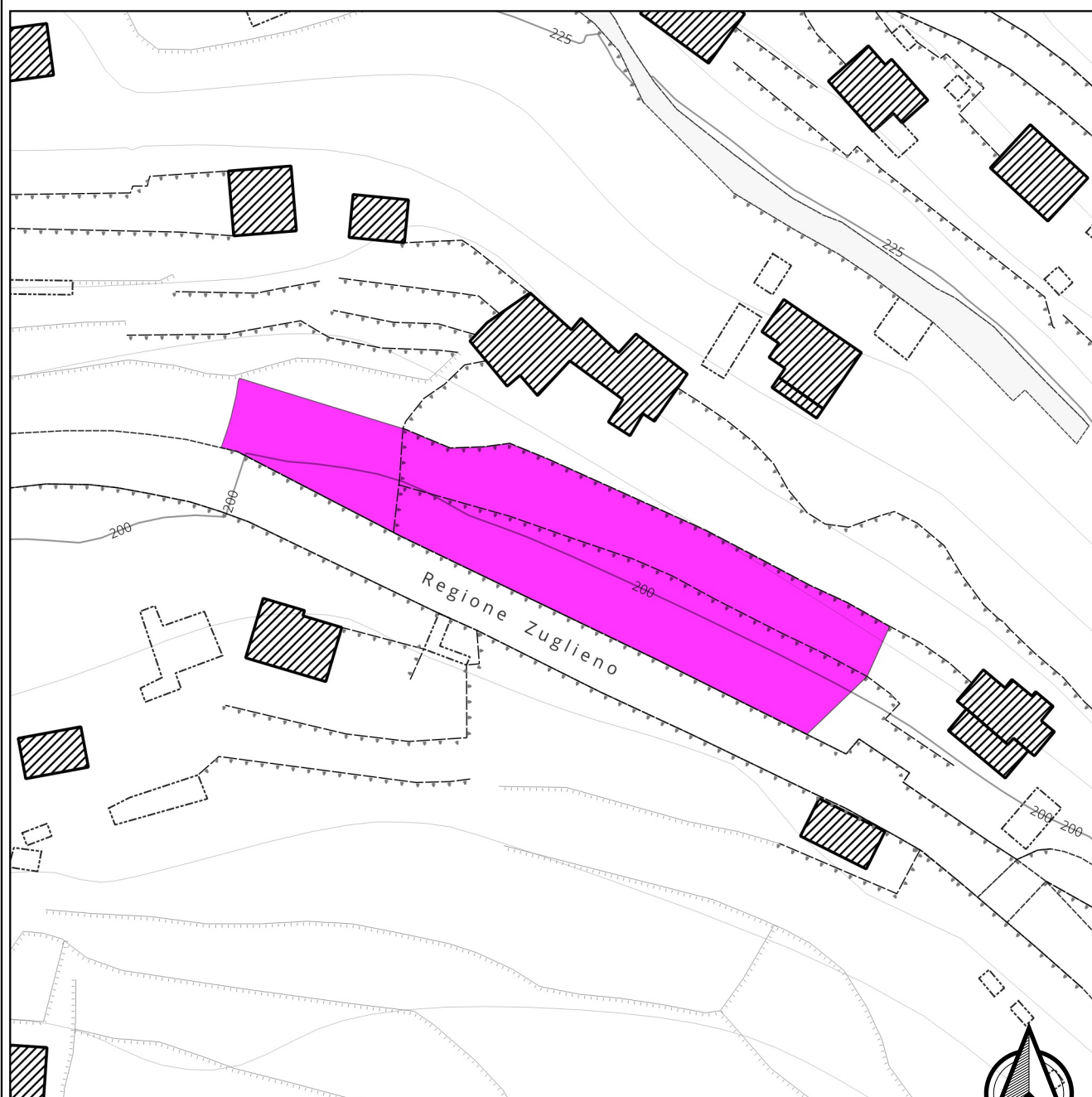
Titolo

Descrizione

18. DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

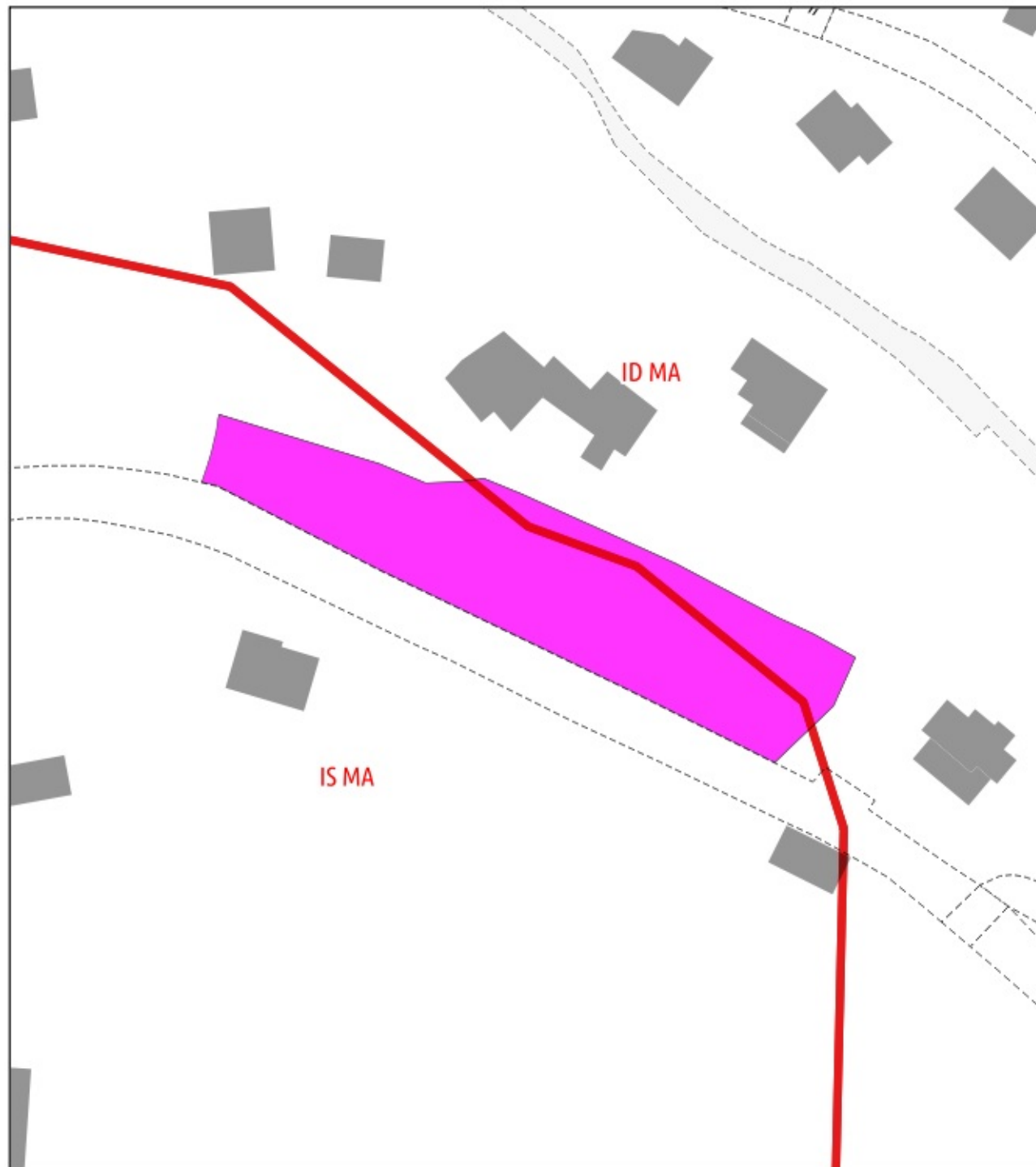
Aree di rigenerazione e riconversione urbana interessate da processi di dismissione o da esigenze di delocalizzazione delle funzioni originarie, collocati in contiguità con la rete principale del trasporto pubblico o in posizioni nodali rispetto al tessuto urbano, nei quali le trasformazioni previste siano in grado di risolvere condizioni di rischio ambientale di varia natura, nonché aree di trasformazione dell'assetto fisico e funzionale del territorio.

rif. Tavola 1-2



Scala 1:1000







Sovrapposizione PUC
Perimetro Assetti Insediativi PTCP vigente
rif. Tavola 3

Regione Liguria

PTCP

-  Zonizzazione Assetti Insediativi
-  Emergenza Storico-Archeologica

Manufatti emergenti (puntuali)



1:1000

DTU

85



Sovrapposizione PUC
Perimetro Assetti Insediativi PTCP con proposte di
modifica
rif. Tavola 3.1

PTCP

- Zonizzazione Assetti Insediativi
- Emergenza Storico-Archeologica
- Proposte di modifica

Manufatti emergenti (puntuali)

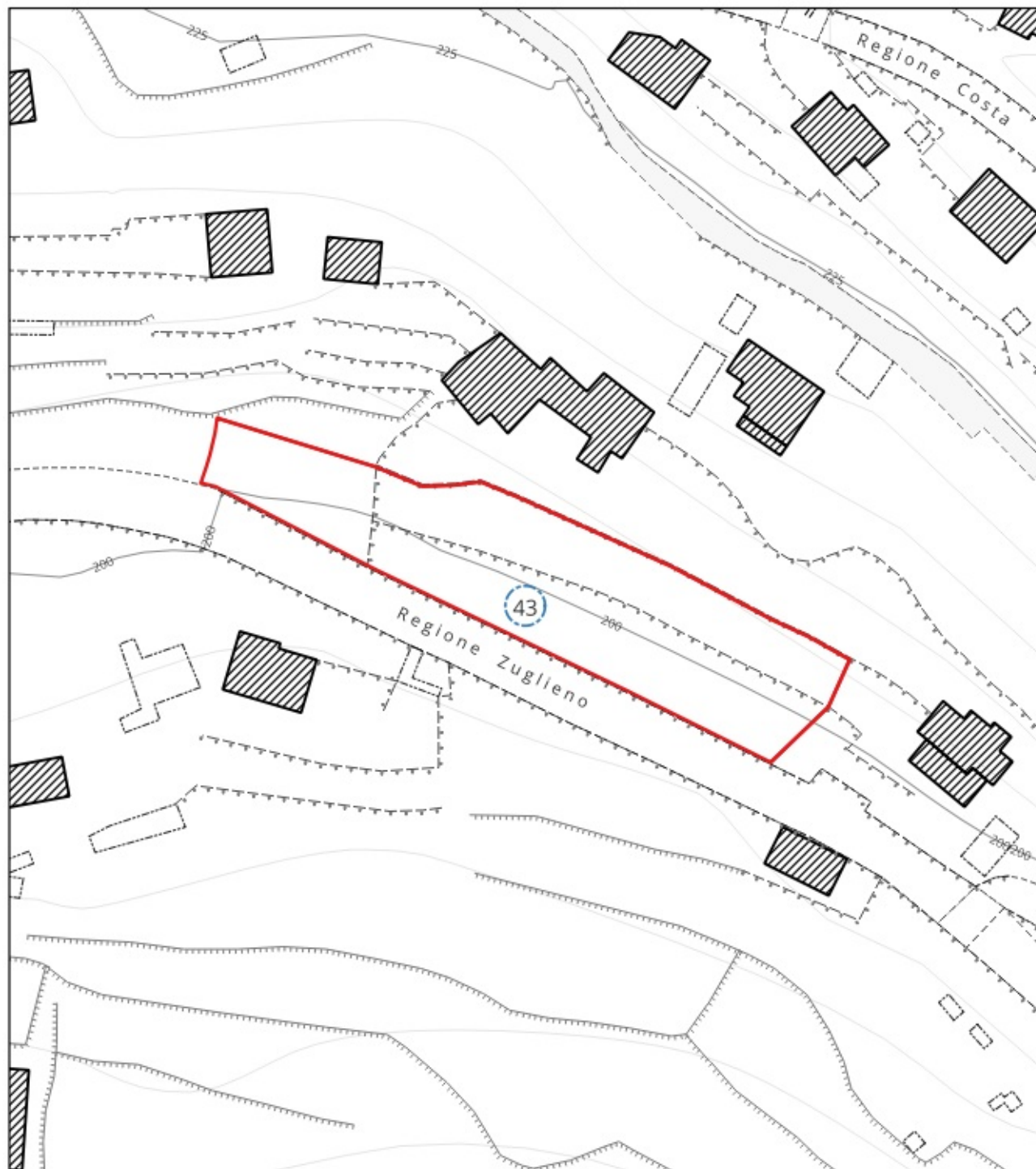
n_progr	definizione



1:1000

DTU

85



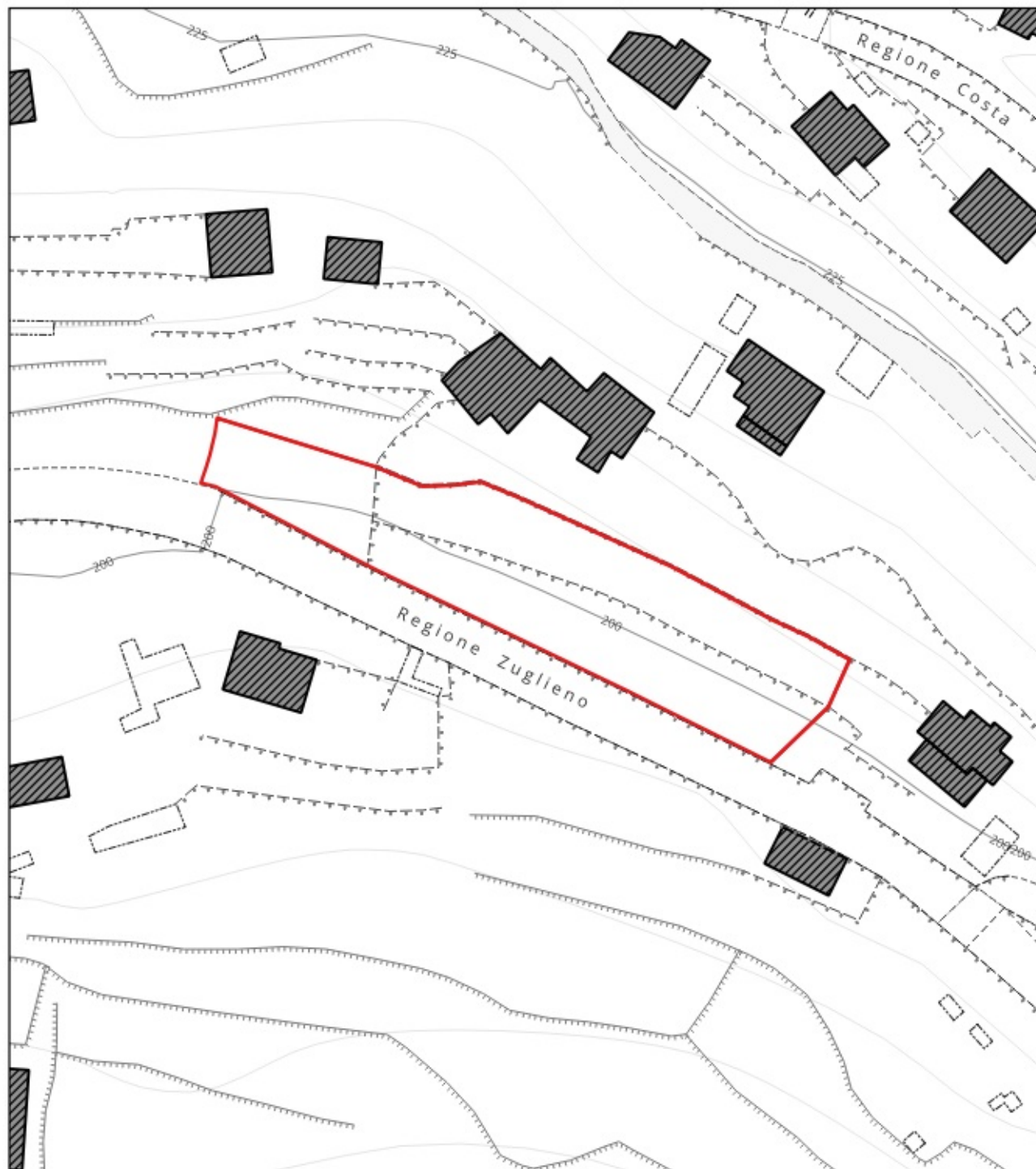
Sovrapposizione PUC
Vincoli MIBACT
rif. Tavola 4



1:1000

DTU

85



Sovrapposizione PUC
Biodiversità e Vincoli Ambientali
rif. Tavola 5

LEGENDA



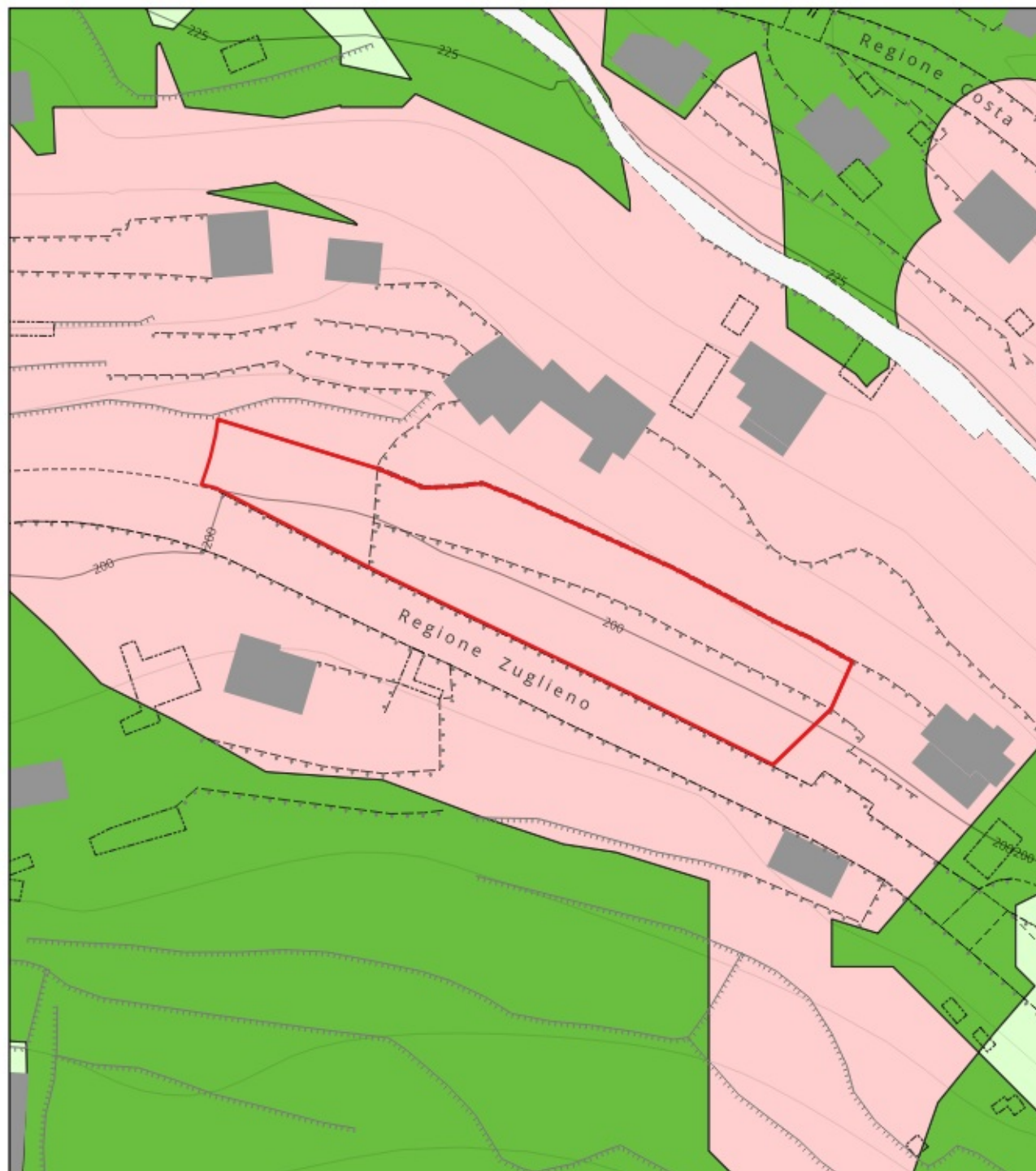
P.U.C.



1:1000

DTU

85



Sovrapposizione PUC
Piano di Assetto Idrogeologico
rif. Tavola 6



P.U.C.

Regione Liguria - Geoportale

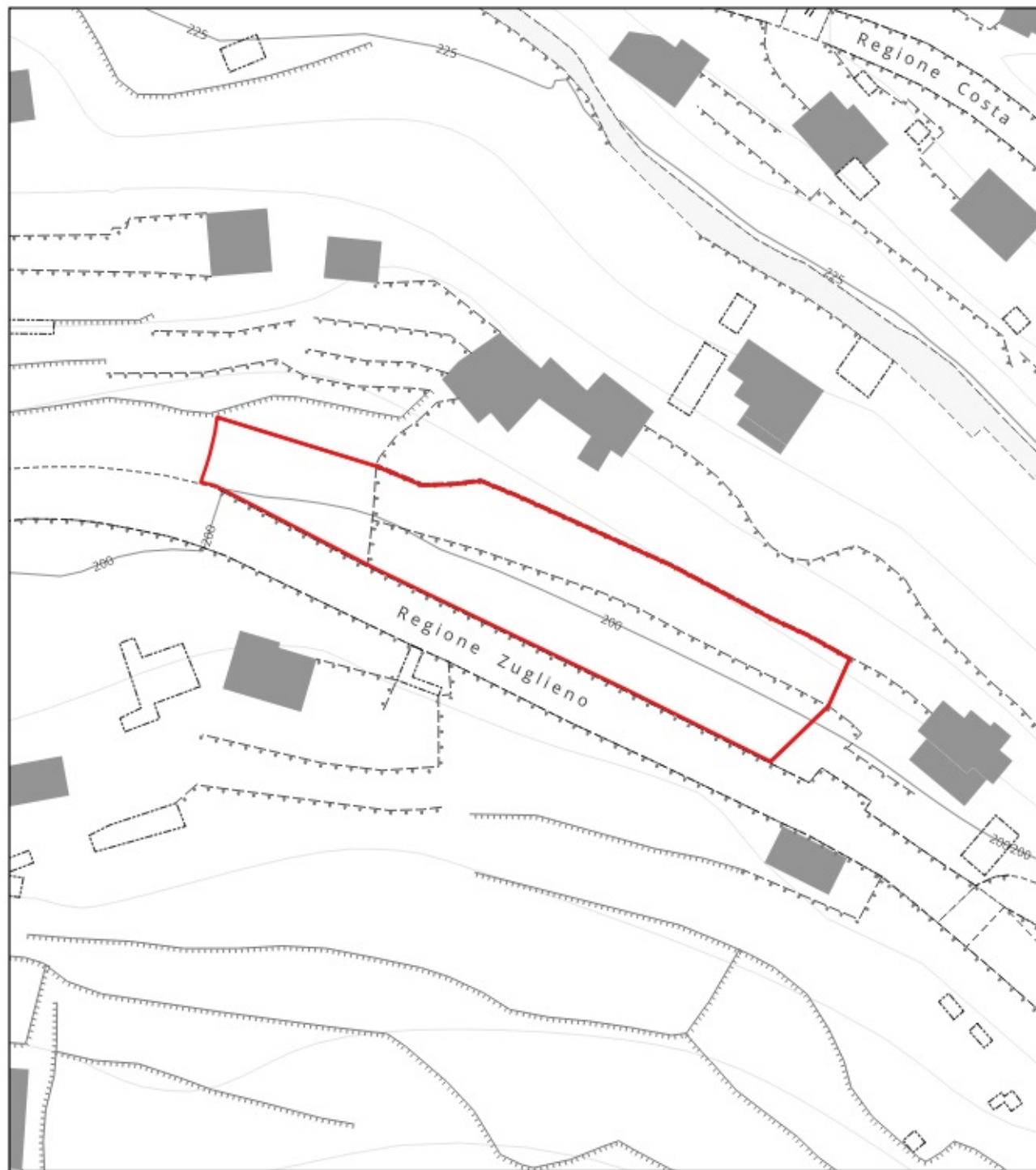
P.d.B. rilievo regionale - Suscettività al dissesto



P3b



1:1000

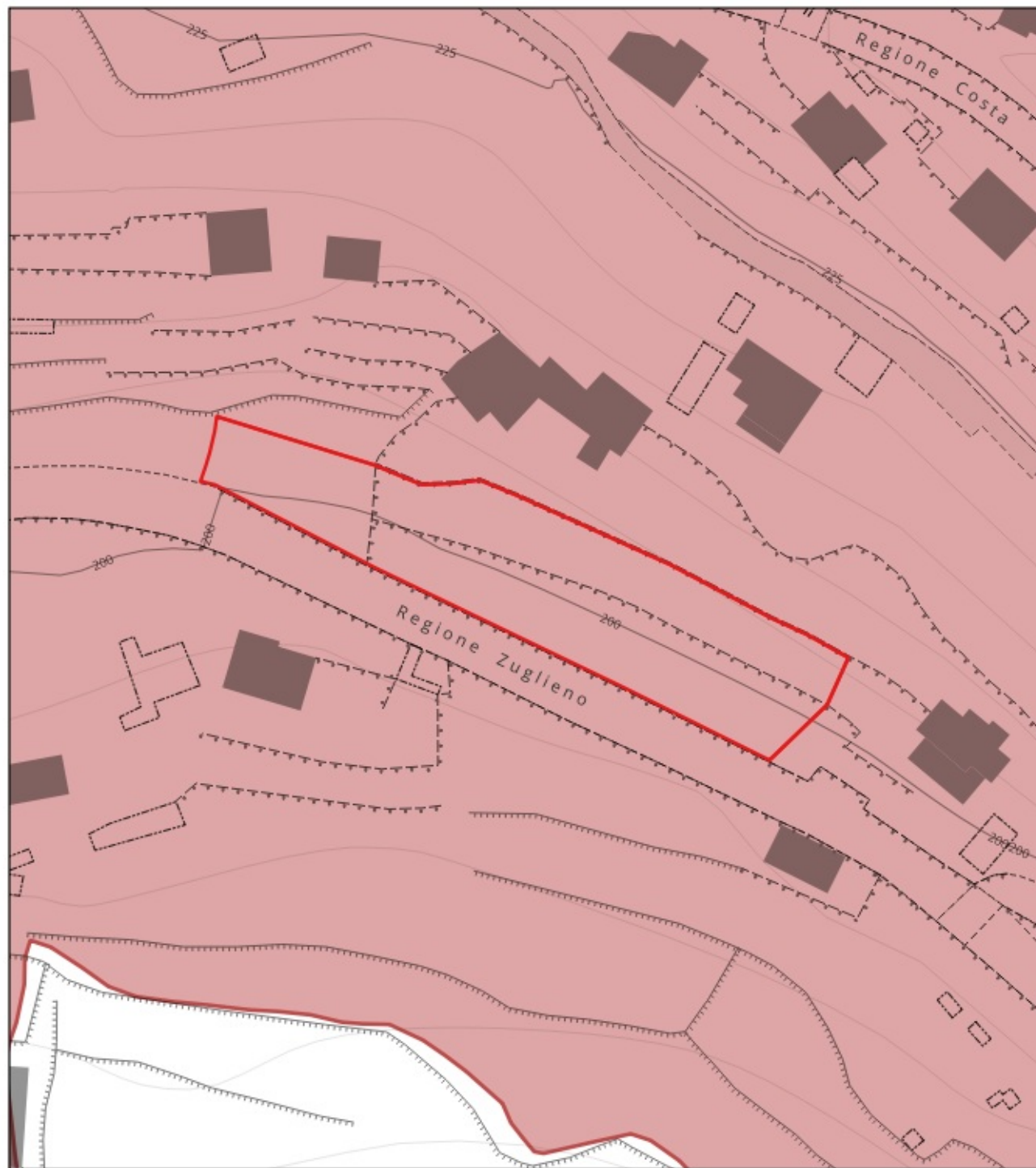


Sovrapposizione PUC
Piano Gestione Rischio Alluvioni
rif. Tavola 7

LEGENDA



1:1000



Sovrapposizione PUC
Fasce di rispetto autostradale - acquiferi- aree percorse
dal fuoco
rif. Tavola 8

LEGENDA

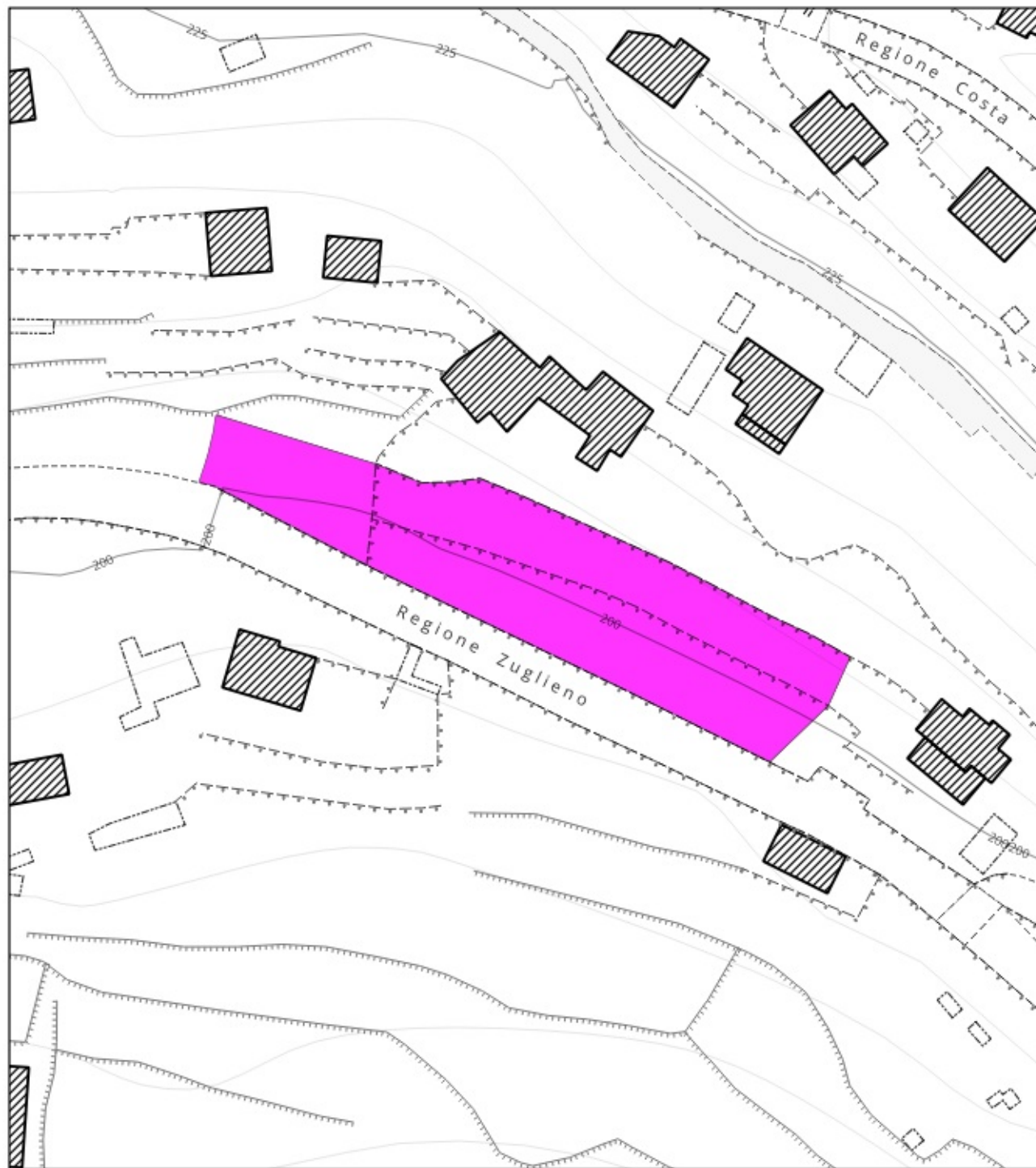
-  P.U.C.
-  centri abitati



1:1000

DTU

85



Sovrapposizione PUC
Fasce di rispetto- ex art. 13 de R.R. n. 1/2025
rif. Tavola 9

LEGENDA

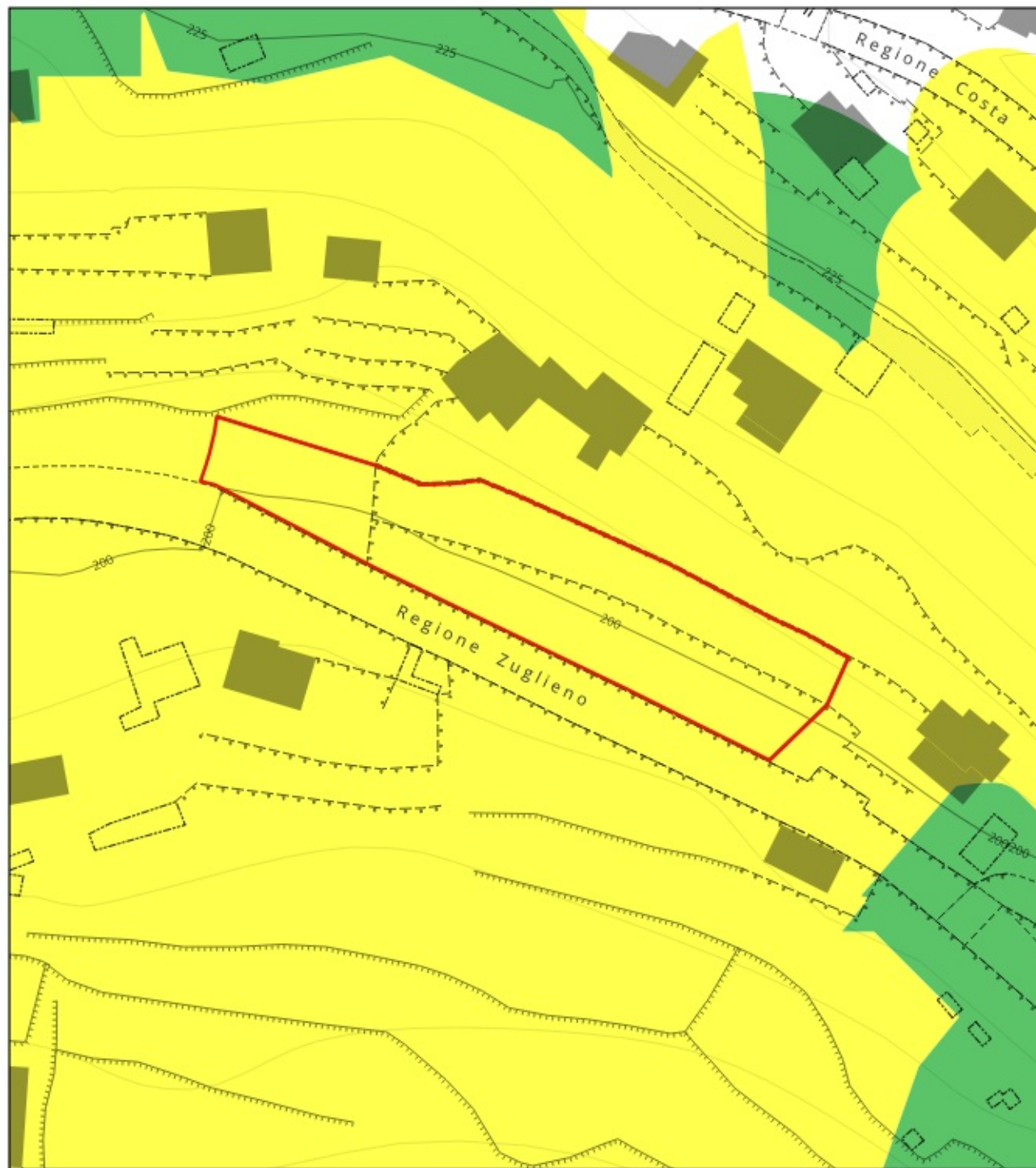
 fascia di rispetto



1:1000

DTU


85



Sovrapposizione PUC
Carta della suscettività d'uso
rif. Tavola 10

LEGENDA

classi suscettività d'uso

 Classe 3

 P.U.C.



1:1000